Г.Е.Хакимова

ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ ГРАЖДАНСКОГО И ГРАЖДАНСКОПРОЦЕССУАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

учебно-методическое пособие



Костанай, 2022

Институт экономики и права имени П.Чужинова Кафедра гражданского права и процесса

Г.Е.Хакимова

ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА ПРИМЕНЕНИЯ ГРАЖДАНСКОГО И ГРАЖДАНСКО-ПРОЦЕССУАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

учебно-методическое пособие

УДК 347:347.9

ББК 67.404+67.410.1

Автор:

Хакимова Гульнара Еркеновна - кандидат юридических наук, ассоциированный профессор (доцент) кафедры гражданского права и процесса института экономики и права имени П.Чужинова КРУ им.А.Байтурсынова

Рецензенты:

Волошин Петр Валерьевич – к.ю.н., профессор кафедры права ФГБОУ ВПО «ЧелГУ»;

Шунаева Сауле Мырзахановна — к.и.н., заведующая кафедрой теории государства и права института экономики и права имени П.Чужинова КРУ им.А.Байтурсынова;

Жусупова Гульдарай Бековна – к.ю.н., старший преподаватель кафедры теории государства и права института экономики и права имени П.Чужинова КРУ им. А. Байтурсынова.

Хакимова Г.Е.

Х 16 Теория и практика применения гражданского и гражданскопроцессуального законодательства. Учебно-методическое пособие. Костанай: КРУ им. А. Байтурсынова, 2022. - 63c.

ISBN 978-601-356-192-9

В учебно-методическое пособие включены основные положения, методические рекомендации по изучению дисциплины «Теория и практика применения гражданского и гражданско-процессуального законодательства», вопросы для самопроверки и для подготовки к итоговой форме контроля, а также материалы для самостоятельной работы магистрантов.

Предназначено для магистрантов юридических специальностей; может быть рекомендовано преподавателям высших учебных заведений при проведении учебных занятий.

ББК 67.404+67.410.1

X 16

Утверждено и рекомендовано к изданию Учебно-методическим советом Костанайского регионального университета имени А.Байтурсынова, 13.06.2022г. протокол № 4

ISBN 978-601-356-192-9

© Костанайский региональный университет им. А.Байтурсынова

Содержание

Введение	5
Основная часть	8
Методические рекомендации по изучению дисциплины	8
Содержание дисциплины	10
Методические рекомендации по подготовке к практическим занятиям	15
Планы практических занятий	16
Список литературы, рекомендуемой при подготовке к занятиям	23
Методические рекомендации по выполнению отдельных видов работ	26
Тематика научных докладов, рефератов, эссе	30
Методические рекомендации по подготовке к итоговой форме	
контроля	32
Вопросы для подготовки к итоговой форме контроля	34
Приложение	37
Примерные образцы выполнения самостоятельных работ	37
Глоссарий	50
Практические ситуации (задачи)	54
Список использованных источников	62

Введение

Дисциплина «Теория и практика применения гражданского и гражданско-процессуального законодательства» является профилирующей учебной дисциплиной образовательной программы 7M04202 Юриспруденция. Данная формирует дисциплина профессиональные знания и умения при освоении специальности юриспруденции; предполагает изучение концептуальных вопросов гражданского и гражданско-процессуального законодательства РК; позволяет осуществлению деятельности в области гражданского права; раскрывает значение гражданского и гражданско-процессуального законодательства; способствует формированию навыков правильного применения правовых норм к различным ситуациям, складывающихся в сфере гражданско-правовых отношений.

С развитием рыночных отношений в практике гражданского права и судопроизводстве произошли важные изменения. Со времени принятия Гражданского и Гражданско-процессуального кодексов Республики Казахстан было принято большое количество разных законодательных содержащих нормы гражданско-правового гражданскопроцессуального характера. Отдельные гражданско-правовые институты и общественные отношения выведены из-под действия Гражданского кодекса и в связи с этим образуют несогласованность с положениями системообразующего законодательного акта, каким является Гражданский кодекс. В свою причиной очередь ЭТО является возникновения противоречий регулировании однотипных В отношений коллизии, общественных И порождает вызывающие затруднения в применении таких норм в правоприменительной практике.

Проводимые реформы в гражданском судопроизводстве также требуют глубокого научного осмысления и исследования противоречий правовых норм и проблем правоприменения.

Необходимость и важность изучения дисциплины «Теория и практика применения гражданского и гражданско-процессуального законодательства» обусловлена ее прикладным характером и тесной связью с юридической практикой, что позволяет магистрантам повысить уровень знаний и умений как по гражданскому и гражданско-процессуальному праву, так и в целом по частно-правовому циклу.

Курс «Теория и практика применения гражданского и гражданскозаконодательства» процессуального направлен на привитие магистрантам системы теоретических знаний основных институтов гражданского гражданско-процессуального права, также практических навыков применения, необходимых ИХ ДЛЯ профессиональной деятельности.

Целью изучения курса «Теория и практика применения гражданского и гражданского процессуального законодательства» является изучение проблем современной теории гражданского и

гражданско-процессуального права, практики правотворчества и применения норм действующего законодательства субъектами гражданского права, судами и третейскими судами.

Предметом изучения данной дисциплины являются нормы права, регулирующие современные проблемы теории гражданского права и практики применения действующего гражданского законодательства; а также нормы права, регулирующие общественные отношения, возникающие в процессе гражданского судопроизводства, правовые категории науки гражданско-процессуального права в современный период.

Основными задачами курса являются:

- закрепление обучающимися знаний об основных институтах и нормах гражданского и гражданско-процессуального законодательства, а также концептуальными проблемами данных отраслей;
- приобретение навыков и умений правильного толкования норм гражданского и гражданско-процессуального права;
- выработка навыков критического подхода к правовым нормам цивилистики;
- выявление проблем правоприменения гражданского и гражданско-процессуального законодательства.

В результате изучения дисциплины обучающиеся должны:

- **знать** теоретические взгляды и концепции, содержащиеся в цивилистической литературе; проблемы практики современного гражданского и гражданско-процессуального права;
- *уметь* комментировать нормы гражданского и гражданскопроцессуального законодательства Республики Казахстан;
- владеть навыками разработки и составления договоров в сфере гражданско-правового регулирования и соответствующих процессуальных актов; вычленения проблемных практических ситуаций, умения их разрешить путем научного правового анализа и синтеза.
- **-** *быть компетентными* в применении гражданского и гражданско-процессуального законодательства РК.

В результате изучения курса магистранты должны получить знания по актуальным проблемам современного состояния национального и зарубежного гражданского, гражданско-процессуального права и частного права в целом.

Основными *методами* изучения являются общедиалектические методы познания, направленные на анализ и синтез проблем в той или иной области современного гражданского законодательства. Особое внимание при этом уделяется самостоятельному мышлению магистранта путем обозначения круга проблемных вопросов, постановки цели и задач, а также их решения.

В процессе изучения курса посредством методов сравнительно-правового анализа норм права магистранты должны выработать навыки

выявления проблем действующего гражданского и гражданского процессуального законодательства, а также навыки самостоятельного исследования нормативных постановлений Верховного Суда РК в гражданско-правовой практике.

Дисциплина "Теория и практика применения гражданского и гражданско-процессуального законодательства" является обязательной для образовательной программы магистратуры. В виду того, что в рамках изучения таких фундаментальных дисциплин в бакалавриате как "Гражданское право РК" и "Гражданско-процессуальное право РК" не уделяется особое внимание изучению практики применения соответствующего законодательства, данная дисциплина направлена на выявление и исследование проблем правоприменения.

Основная часть

Методические рекомендации по изучению дисциплины

Структура дисциплины и его содержание позволяют рассмотреть проблемы теории и практики применения гражданского и гражданскопроцессуального законодательства, причины их возникновения и пути их возможного решения в правотворческой и правоприменительной деятельности.

В рамках дисциплины рассматриваются институты гражданского предмет, принципы, методы, функции, основные гражданского законодательства, его соотношение co смежными отраслями. Особое внимание уделяется нормам, посвященным субъектам и объектам в гражданском законодательстве, защите гражданских прав, вещным правам, договорным отношениям, наследственному праву. Важное значение при изучении проблем теории и практики применения гражданско-процессуального законодательства имеют принципы гражданского судопроизводства, теория доказательств и доказывания, а медиация и мировое соглашение. Реформы исполнительного производства также требуют изучения теоретических и практических проблем при исполнении судебных и иных актов.

Изучение учебной дисциплины «Теория и практика применения гражданского и гражданско-процессуального законодательства» сопряжено с рядом трудностей как организационного, так и теоретического характера. Это требует от магистрантов внимательного подхода к рекомендациям, высказанным преподавателем и их учета в процессе самостоятельной работы по усвоению данной дисциплины.

С учетом особенности формы обучения магистрантов, следует обратить внимание на ряд рекомендаций.

В первую очередь, обучаемые должны тщательно спланировать учебное время и составить индивидуальный план изучения дисциплины, который по своему содержанию может включать логически последовательные этапы познания дисциплины. Так, ими могут стать:

- предварительный этап: накопление учебной и научной литературы по анализируемым вопросам;
- этап изучения и анализа содержания литературы, конспектов по исследуемой теме, а также прослушанных лекций;
- завершающий этап: построение обучающимися целостной системы взглядов на рассматриваемый вопрос, приращение полученных знаний к контрольной форме обучения.

В процессе самостоятельного освоения дисциплины магистрантам необходимо обратить особое внимание на ряд важных монографических и оригинальных работ в области цивилистики. Кроме того, важное значение имеет изучение нормативно-правовой базы, постановлений судебных органов, учебной литературы, периодических изданий, и т.д.

Анализ источников будет способствовать выработке данных современных концептуальных дисциплины магистрантов знаний гражданского и гражданско-процессуального права, их тесной связи с задачами, решаемыми юридическими практическими науками казахстанском обществе.

Содержание и последовательность изучения курса определены рабочей программой (силлабусом). Учебным планом предусмотрены следующие виды учебных занятий: лекции, практические занятия и самостоятельная работа магистрантов.

Основным видом занятия является лекция, в рамках которой магистранты могут получить представление об основном содержании рассматриваемой темы. Преподаватель должен пробудить у слушателей творческий интерес к дальнейшему самостоятельному изучению материала.

Целью лекционного занятия является повышение теоретического уровня знаний слушателей, умение ориентироваться в законодательном материале, приобретение навыков осмысленного использования знаний в будущей практической деятельности.

Для закрепления теоретического материала рекомендуется тщательно подготовиться к практическим занятиям, решить задачи и выполнить другие письменные задания.

Важным элементом изучения является решение ситуационных задач. Необходимым условием правильного решения задач является глубокое изучение курса, использование нормативной базы действующего законодательства, нормативных Верховного Суда РК. Решение ситуационных задач способствует овладению магистрантами навыками разрешения теоретических проблем с целью дальнейшего применения их на практике и наоборот, выявление практических проблем и умение найти их теоретическое разрешение.

Для успешного усвоения знаний по данной дисциплине необходимо умение самостоятельного и индивидуального выполнения задания (анализ, презентация, эссе) и умение работать в коллективе (деловая игра, решение задач в группе).

Самоконтроль магистрантов заключается в последовательном изучении учебной и дополнительной литературы, а также постоянной проверке уровня своих знаний с помощью вопросов, помещенных в учебной программе.

Содержание дисциплины

Тема 1. Предмет, методы, функции, понятие гражданского права и гражданского законодательства: проблемы теории и правотворчества

Составляющие предмета гражданского права как отрасли национальной системы права. Частные и общий методы гражданского права как отрасли национальной системы права. Функции гражданского права как отрасли национальной системы права. Понятие гражданского права: проблемы определения.

Понятие гражданского законодательства. Состав гражданского законодательства Республики Казахстан. Особенности источников гражданского права по сравнению с источниками других отраслей права. Структура Гражданского кодекса Республики Казахстан. Соотношение понятий «гражданское право» и «гражданское законодательство», их значение для теории и практики правотворчества. Проблемы соотношения гражданского законодательства с законодательством других отраслей права.

Тема 2. Принципы гражданского права: проблемы теории и практики

Соотношение принципов права и принципов законодательства в Принцип равенства участников гражданского праве. правоотношения. Принцип неприкосновенности собственности проблемы его соблюдения в практике деятельности государственных органов и судов. Принцип свободы договора и проблемы его реализации правотворчестве и правоприменении. Принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела. Принцип осуществления гражданских Принцип беспрепятственного прав. обеспечения восстановления нарушенных прав. Принцип судебной защиты нарушенных гражданских прав.

Тема 3. Субъекты гражданского права: проблемы теории и практики

Правосубъектность физических ЛИЦ ПО гражданскому законодательству. Правовое положение хозяйственных товариществ по гражданскому законодательству: проблемы законодательства и практики. Правовое положение акционерных обществ: проблемы законодательства и практики. Особенности акционерных обществ с участием государства. Правовое положение производственных Холдинги. кооперативов: законодательства практики. Правовое И государственных казенных предприятий: проблемы законодательства и Перспективы дальнейшего развития законодательства о практики. государственных предприятиях. Участие государства и административнотерриториальных единиц в гражданско-правовых отношениях: проблемы теории и практики.

Правовое положение некоммерческих организаций: проблемы законодательства и практики. Особенности и проблемы правового положения фондов. Особенности предпринимателей как субъектов гражданского права. Особенности и проблемы правового положения учредителей юридических лиц. Крестьянские хозяйства и консорциумы как особые субъекты гражданского права. Теоретические и практические проблемы наименования юридического лица и других средств его индивидуализации. Теория и практика правового статуса слабой стороны в договоре.

Тема 4. Объекты гражданского права: проблемы теории и практики

Теоретические проблемы объектов гражданского права. Виды объектов гражданского права. Особые объекты гражданского права. Оборотоспособность объектов гражданского права.

Проблемы отнесения отдельных объектов к недвижимому имуществу по законодательству Республики Казахстан. Государственная регистрация недвижимого и движимого имущества: правовое значение. Предприятие как имущественный комплекс.

Результаты интеллектуальной творческой деятельности как объекты гражданского права. Особенности денег и ценных бумаг как объектов гражданского права. Земельные участки и другие природные ресурсы как объекты гражданского права. Недра как объекты гражданского права. Государственное имущество и государственные активы.

Тема 5. Вещные права по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики

Понятие права собственности и иных вещных прав. Виды права собственности. Общая собственность. Право владения как вещное право: проблемы теории и законодательства. Право пользования как вещное право: проблемы законодательства. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: проблемы и перспективы законодательства. Право землепользования и его виды: проблемы законодательства и практики. Особенности права недропользования. Сервитуты: проблемы теории и практики. Суперфиций и эмфитевзис в современном гражданском праве. Теоретические и практические вопросы отнесения права залога и права аренды к вещным правам.

6. Тема Договорные обязательства гражданскому ПО законодательству Республики Казахстан: проблемы теории практики Понятие обязательственного Структура права. обязательственного Обязательства ПО отчуждению права.

приобретению имущества: проблемы теории практики. Обязательства по временному пользованию чужим имуществом: проблемы теории и практики. Особенности договора концессии. Обязательства по выполнению работ: проблемы теории и практики. Обязательства по оказанию услуг: проблемы теории и практики. Обязательства из односторонних действий: проблемы теории и практики. Практические проблемы применения способов обеспечения исполнения обязательств. Теория и практика применения залоговых правоотношений.

Тема 7. Внедоговорные обязательства по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики

Причинение вреда и неосновательное обогащение как основания внедоговорных обязательств. Вопросы определения причинной связи между деяниями причинителя и наступившими последствиями. Теория и практика применения законодательства о ответственности причинителя. Проблемы вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевших, в современных экономических условиях. Особенности и проблемы возмещения вреда, причиненного источником повышенной опасности. Теория и практика Проблемы практики применения компенсации морального вреда. обязательств из неосновательного обогащения.

Тема 8. Наследственное право по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики

Современные проблемы определения наследственной массы. Наследование по завещанию: проблемы теории и практики. Секретное завещание. Наследование по закону: проблемы законодательства и практики его применения. Наследование долей в уставных капитанах юридических лиц. Проблемы принятия наследства. Право на обязательную долю в наследстве. Значение нотариата в применении норм наследственного права.

Тема 9. Защита гражданских прав: проблемы теории и практики

Установление социальной справедливости как цель гражданских прав. Неюрисдикционные способы защиты гражданских собственности Признание права И иных вещных Виндикационный иск. Негаторный иск. Защита интересов собственника прекращении его прав ПО основаниям, предусмотренным законодательством. Недействительность актов органов управления и должностных лиц, нарушающих права собственника и обладателей иных вещных прав. Восстановление нарушенного права. Возмещение убытков как основная форма защиты гражданских прав.

Проблемы принципа полного возмещения убытков предпринимательской деятельности. Неустойка как форма гражданскоответственности. Соотношение возмещения неустойки при определении меры гражданско-правовой ответственности должника. Удержание задатка как форма защиты прав кредитора. проблемы защиты прав предпринимателей потребителей.

Тема 10. Содержание, объект и субъекты гражданских процессуальных правоотношений, их особенности. Современная классификация участников гражданского процесса. Стороны в гражданском процессе, их правовое положение

Понятие гражданских процессуальных правоотношений и их особенности. Предпосылки гражданских процессуальных Особенности субъектов правоотношений. содержания, объекта И Проблема правоотношений. гражданских процессуальных классификации участников Обязательное гражданского процесса. участие суда в гражданских процессуальных правоотношениях. Особая роль лиц, участвующих в деле, их процессуальные нрава и обязанности в процессе. Участие лиц, оказывающих гражданском содействие осуществлению правосудия ПО гражданским делам. Проблемы определения роли и статуса адвокатов в гражданском процессе. Проблемы участия органов местного самоуправления в гражданском процессе.

Содержание понятий истец И ответчик, гражданское ИΧ процессуальное Формы положение. реализации принципа состязательности и равноправия сторон: теория и практика. Соотношение понятий «государственные, общественные и личные интересы» и их влияние на результаты процесса. Отличие статуса истца и ответчика в гражданском процессе от статуса гражданского истца и гражданского ответчика в уголовном процессе. Институт процессуального соучастия (цели, основания и виды). Понятие надлежащей и ненадлежащей Условия, порядок и последствия замены Особенности процессуального правопреемства. положение процессуальных правопреемников.

Тема 11. Сущность и виды доказательств. Проблема доказывания в гражданском процессе Республики Казахстан

Теоретические аспекты определения понятия и признаков судебных доказательств. Соотношение понятий фактические данные, средства доказывания и источники доказательств.

Особенности классификации доказательств. Виды доказательств и их процессуальные особенности. Институт специальных знаний в гражданском судопроизводстве. Изменения и дополнения в законодательстве РК о доказательствах и доказывании.

Проблемы доказывания в гражданском процессе РК. 'Предмет доказывания обязанностей распределение ПО доказыванию. Особенности бремени доказывания В гражданском процессе. Истребование И представление доказательств, ИΧ значение соотношение. Право на квалифицированную юридическую помощь. Стадии доказывания и их особенности. Критерии оценки доказательств. Роль заключения экспертизы в качестве доказательства. Проблемы определения заключения специалиста в качестве доказательства.

Тема 12. Теория и практика применения мирового соглашения и медиации в гражданском процессе

Основания прекращения гражданского судопроизводства. Мировое соглашение как гражданско-правовая сделка. Последствия заключения мирового соглашения. Особенности и проблемы применения медиации в гражданском процессе Республики Казахстан.

Тема 13. Понятие, сущность и проблемы исполнительного производства

Понятие и признаки исполнительного производства. Принципы и методы исполнительного производства.

Система исполнительного производства. Государственная и частная системы исполнительного производства. Понятие и виды исполнительных документов.

Правовое положение органов и участников исполнительного производства. Порядок и сроки принудительного исполнения. Акты исполнительного производства. Проблемы исполнения судебных актов и постановлений других юрисдикционных органов.

Тема 14. Теория и практика деятельности арбитражных судов и международного коммерческого арбитража.

Понятие негосударственных Понятие И виды судов. арбитража, особенности международного коммерческого их арбитражного разбирательства. Состав деятельности. Принципы Порядок рассмотрения компетенция арбитража. гражданских арбитражными судами. Применимое право и арбитраж.

Тема 15. Международный гражданский процесс

Понятие и значение международного гражданского процесса. Субъекты международного гражданского процесса. Подсудность дел с участием субъектов иностранного права. Компетенция судов Республики Казахстан. Иски к иностранным государствам. Судебный иммунитет. Иммунитет государства. Судебные поручения.

Методические рекомендации по подготовке к практическим занятиям

Практическое занятие имеет целью закрепление теоретических знаний, полученных на лекции и в ходе самостоятельной работы, выработка умений и навыков применения законодательства. На практическом занятии преподаватель имеет возможность проверить уровень усвоения материала, а также выявить пробелы в знаниях и наметить пути их устранения.

Безусловно, цель практического занятия может быть достигнута лишь при условии должной подготовки к нему. Основной задачей обучающегося при подготовке к практическому занятию — найти ответы на поставленные вопросы.

Практические занятия способствуют глубокому усвоению знаний и их систематизации, способствуют формированию научного мышления, совершенствуют навыки работы с научной литературой, способствуют формированию профессиональных знаний и умений. Подготовка к практическому занятию требует серьезного подхода, значительных усилий, ответственности, времени. Поэтому для того, чтобы наиболее рационально и полно использовать все возможности практического занятия, для подготовки к нему необходимо:

- внимательно изучить и проработать лекционный материл по данной тематике;
 - ознакомиться с соответствующим разделом учебной литературы;
 - проработать дополнительную литературу и источники;
 - найти определения, понятия, термины;
- исследовать нормативно-правовую базу и практику применения, содержащуюся в постановлениях высших судебных органов.

Изучив рекомендуемую литературу, надо подготовить полный ответ на каждый вопрос занятия.

Тщательная подготовка к практическому занятию будет способствовать выработке у магистрантов умения грамотно и четко формулировать и излагать свои мысли, вести творческую дискуссию, отстаивать свои мнения и убеждения.

Критерии положительной оценки практического занятия:

- подготовка к ответу с использованием нескольких источников, что позволяет магистранту дать объективную самостоятельную точку зрения;
 - точный ответ по теме и по существу вопроса;
 - знание лекционного материала преподавателя;
- использование действующего законодательства и современной судебной практики.

Планы практических занятий

Тема 1. Предмет, методы, функции, понятие гражданского права и гражданского законодательства: проблемы теории и правотворчества

Цель: закрепить понятия гражданского права как отрасли права, юридических фактов и составов, элементы и виды гражданских правоотношений; выделить проблемы правотворческой деятельности в области применения гражданского законодательства.

План:

- 1. Теоретические проблемы определения предмета гражданского права, метода гражданско-правового регулирования.
- 2. Гражданское законодательство Республики Казахстан: проблемы правотворчества.
- 3. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
- 4. Виды гражданских правоотношений.

Контрольные вопросы:

- 1. В чем сущность гражданского правоотношения и каковы его элементы?
- 2. Какова суть и содержание юридических фактов и юридических составов?

Тема 2. Принципы гражданского права: проблемы теории и практики

Цель: раскрыть сущность отраслевых принципов и их значение для правоприменительной деятельности.

План:

- 1. Соотношение принципов права и принципов законодательства в гражданском праве.
- 2. Принципы определяющие правовой статус субъекта, их значение для практической деятельности.
- 3. Принципы, определяющие особенности имущественных правоотношений

Контрольные вопросы:

- 1. В чем сущность принципа равенства участников гражданского правоотношения?
- 2. Каковы проблемы соблюдения принципа неприкосновенности собственности в практике деятельности государственных органов и судов?
- 3. В чем сущность принципа недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела?

- 4. Каковы проблемы реализации принципа свободы договора в правотворчестве и правоприменении?
- 5. Каково содержание принципа обеспечения восстановления нарушенных прав и судебной защиты нарушенных гражданских прав?

Тема 3. Субъекты гражданского права: проблемы теории и практики

Цель: уяснить сущность категории «лица», закрепить содержание правового статуса организационной — правовых форм юридических лиц в законодательстве РК; выделить проблемы разграничения отдельных категорий субъектов.

План:

- 1. Понятие и признаки юридических лиц. Правосубъектность юридических лиц.
- 2. Правовой статус филиалов и представительств.
- 3. Создание (государственная регистрация) юридических лиц.
- 4. Прекращение юридических лиц: реорганизация и ликвидация.
- 5. Виды и организационно-правовые формы юридических лиц.

Контрольные вопросы:

- 1. В чем сущность понятия «юридическое лицо», какова правосубъектность юридического лица?
- 2. Каков порядок и процедура создания и прекращения юридических лиц?
- 3. Каковы последствия реорганизации и ликвидации юридического лица?
- 4. Укажите проблемы правоприменительной практики ликвидации юридического лица.
- 5. Каковы разновидности и организационно-правовые формы юридических лиц?

Тема 4. Объекты гражданского права: проблемы теории и практики

Цель: закрепить виды объектов субъективных гражданских прав; выделить проблемы их определения в правоприменительной практике.

План:

- 1. Понятие и виды объектов субъективных гражданских прав, их значение в практической деятельности.
- 2. Вещи как объекты субъективных гражданских прав, их юридическая классификация.
- 3. Деньги и ценные бумаги как объекты субъективных гражданских прав.
- 4. Личные неимущественные блага и права. Правила компенсации морального вреда.

5. Результаты творческой деятельности: их значение в практической деятельности.

Контрольные вопросы:

- 1. В чем сущность объектов субъективных гражданских прав?
- 2. Дайте юридическую характеристику материальных благ как объектов субъективных гражданских прав?
- 3. В чем значение нематериальных благ как объектов субъективных гражданских прав для правоприменительной деятельности?

Тема 5. Вещные права по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики

Цель: закрепить содержание права собственности как правовой категории и выделить проблемы его определения в практике.

План:

- 1. Право собственности: понятие, содержание и значение его определения в практической деятельности.
- 2. Значение права владения, пользования и распоряжения в практической деятельности.
- 3. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: проблемы теории и перспективы законодательства.

Контрольные вопросы:

- 1. Дайте определение права собственности в юридическом и экономическом смыслах.
- 2. Каково практическое содержание права собственности?
- 3. В чем сущность бремени содержания имущества и риска его случайной гибели?

Тема 6. Договорные обязательства по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики

Цель: раскрыть сущность гражданско-правовых обязательств и их значение в практике.

План:

- 1. Понятие и признаки гражданско-правовых обязательств, их структура и значение.
- 2. Система гражданско-правовых обязательств.
- 3. Юридическая характеристика субъектного состава и структура обязательственных отношений.
- 3. Виды договоров по законодательству РК, проблемы их правового регулирования.

Контрольные вопросы:

- 1. Каковы проблемы практического определения обязательств по отчуждению и приобретению имущества?
- 2. Дайте характеристику обязательствам по временному пользованию чужим имуществом и выделите проблемы их правоприменения.
- 3. Каковы проблемы применения способов обеспечения исполнения обязательств?
- 4. Выделите проблемы определения обязательств по выполнению работ и оказанию услуг.

Тема 7. Внедоговорные обязательства по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики

Цель: охарактеризовать виды внедоговорных обязательств; раскрыть сущность гражданско-правовой ответственности; определить проблемы правоприменения внедоговорных обязательств.

План:

- 1. Причинение вреда и неосновательное обогащение как основания возникновения внедоговорных обязательств.
- 2. Вопросы определения причинной связи между деянием причинителя и наступившими последствиями.
- 3. Теория и практика применения законодательства о безвиновной ответственности причинителя.
- 4. Проблемы возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевших, в современных экономических условиях.
- 5. Особенности и проблемы возмещения вреда, причиненного источником повышенной опасности.
- 6. Теория и практика компенсации морального вреда.

Контрольные вопросы:

- 1. Каковы проблемы определения неосновательного обогащения?
- 2. Каковы элементы полного состава правонарушения?
- 3. В чем разница между полным и усеченным составом правонарушения?
- 4. Укажите проблемы определения морального вреда и в чем заключаются особенности удовлетворения требований о компенсации морального вреда?

Тема 8. Наследственное право по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики

Цель: выделить проблемы применения наследственного законодательства в практической деятельности.

План:

- 1. Понятие и виды наследования по законодательству РК.
- 2. Современные проблемы определения наследственной массы.
- 3. Особенности действия наследственного законодательства во времени.
- 4. Наследование по закону и завещанию: проблемы теории и практики.
- 5. Практика применения секретного завещания.
- 6. Проблемы принятия наследства.
- 7. Значение нотариата в применении норм наследственного права.

Контрольные вопросы:

- 1. Укажите проблемы определения времени открытия наследства, места открытия наследства, наследственной массы.
- 2. Каковы особенности наследственных отношений?
- 3. В чем заключаются особенности субъектного состава наследодателя (завещателя)?
- 4. Выделите проблемы определения очередности наследования.
- 5. Что представляют собой недостойные наследники, каковы их разновидности?

Тема 9. Защита гражданских прав: проблемы теории и практики

Цель: выделить проблемы практического применения норм о защите гражданских прав; раскрыть сущность процедуры, оснований и последствия признания сделок недействительными.

План:

- 1. Способы защиты гражданских прав, их виды.
- 2. Проблемные вопросы применения отдельных способов защиты гражданских прав.
- 3. Условия действительности сделок
- 4. Основания, порядок и последствия признания сделок недействительными.
- 5. Особенности и проблемы защиты прав предпринимателей и потребителей.

Контрольные вопросы:

- 1. Укажите цель защиты гражданских прав.
- 2. Какова процедура, основания и последствия признания сделок недействительными?
- 3. Укажите проблемы принципа полного возмещения убытков в предпринимательской деятельности?

Тема 10. Содержание, объект и субъекты гражданских процессуальных правоотношений, их особенности. Современная классификация участников гражданского процесса. Стороны в гражданском процессе и их правовое положение.

Цель: раскрыть понятие и процессуальное положение сторон в гражданском процессе, понятие процессуального соучастия, порядок замены ненадлежащего ответчика, понятие процессуального правопреемства, раскрыть понятие, виды подведомственности и правила ее определения, понятие подсудности гражданских дел

План:

- 1. Понятие и особенности содержания, объекта и субъектов гражданских процессуальных правоотношений.
- 2. Проблема классификации участников гражданского процесса. Правовой статус лиц, участвующих в деле, их процессуальные нрава и обязанности в гражданском процессе.
- 3. Особенности процессуального правопреемства.
- 5. Практические вопросы применения подведомственности и подсудности. Виды подсудности (родовая и территориальная).

Контрольные вопросы:

- 1. Укажите процессуальное положение истца и ответчика в гражданском процессе.
- 2. Выделите проблемы определения статуса адвоката в гражданском процессе.
- 3. Как в гражданском процессе реализуется принцип состязательности и равноправия сторон? Укажите проблемы.

Тема 11. Сущность и виды доказательств. Проблема доказывания в гражданском процессе Республики Казахстан

Цель: выделить проблемные вопросы применения доказательств в гражданском процессе и процедуры доказывания.

План:

- 1. Понятие и признаки судебных доказательств. Соотношение понятий фактические данные, средства доказывания и источники доказательств.
- 2. Вопросы применения законодательства РК о доказательствах и доказывании.
- 3. Проблемы доказывания в гражданском процессе РК. Предмет доказывания и распределение обязанностей по доказыванию.
- 4. Особенности бремени доказывания в гражданском процессе.
- 5. Стадии доказывания и их особенности. Проблемы определения заключения эксперта (специалиста) в качестве доказательства.

Контрольные вопросы:

- 1. Каковы процессуальные особенности классификации доказательств?
- 2. Что представляет собой «бремя доказывания»?
- 3. Каков порядок истребование и представление доказательств?
- 4. Каковы основные критерии оценки доказательств?

Тема 12. Теория и практика применения мирового соглашения и медиации в гражданском процессе

Цель: выделить теоретические и правоприменительные вопросы применения медиации как примирительной процедуры.

План:

- 1. Основания прекращения гражданского судопроизводства.
- 2. Мировое соглашение как гражданско-правовая сделка.
- 3. Правовой статус медиатора: проблемы практики.
- 4. Последствия заключения мирового соглашения.
- 5. Особенности и проблемы применения медиации в гражданском процессе Республики Казахстан.

Контрольные вопросы

- 1. Каковы исторические аспекты и условия появления медиации?
- 2. Дайте характеристику отдельным видам медиативных соглашений.
- 3. Укажите положительные и отрицательные стороны применения медиативных соглашений.

Тема 13: Понятие, сущность и проблемы исполнительного производства

Цель: выделить проблемные вопросы исполнения актов суда и иных органов как завершающей стадии гражданского процесса.

План:

- 1. Исполнение актов суда и иных органов как завершающая стадия гражданского процесса.
- 2. Частная система исполнительного производства: проблемы практики.
- 3. Виды исполнительных документов.
- 4. Производство по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение.
- 5. Проблемы исполнения судебных актов и постановлений других юрисдикционных органов.

Контрольные вопросы:

- 1. Укажите принципы и методы исполнительного производства.
- 2. Определите правовой статус органов и участников исполнительного производства.
- 3. Укажите порядок и сроки принудительного исполнения.

Тема 14. Теория и практика деятельности арбитражных судов и международного коммерческого арбитража.

Цель: раскрыть порядок деятельности арбитражных судов и международного коммерческого арбитража.

План:

- 1. Особенности деятельности арбитражных судов, третейских судов и международного коммерческого арбитража.
- 2. Особенности применения законодательства в деятельности арбитражных судов и международного коммерческого арбитража.
- 4. Принципы арбитражного разбирательства. Состав и компетенция арбитража. Порядок рассмотрения гражданских дел арбитражными судами.
- 5. Применимое право и арбитраж.

Контрольные вопросы:

- 1. Укажите виды негосударственных судов.
- 2. В чем значение международного коммерческого арбитража в правоприменительной практике?

Тема 15. Международный гражданский процесс

Цель: выделить теоретические и правоприменительные проблемы деятельности международного гражданского процесса

План:

- 1. Понятие международного гражданского процесса, его значение в национальном праве.
- 2. Субъекты международного гражданского процесса.
- 3. Принципы международного гражданского процесса.
- 4. Иски к иностранным государствам.

Контрольные вопросы:

- 1. Дайте определение международному гражданскому процессу?
- 2. Каковы субъекты международного гражданского процесса?
- 3. В чем особенности подсудности дел с участием субъектов иностранного права?
- 4. Что представляет собой судебный иммунитет и иммунитет государства?

Список литературы, рекомендуемой при подготовке к занятиям

Нормативно-правовые акты

- 1. Конституция Республики Казахстан от 30 августа 1995 г.
- 2. Гражданский кодекс Республики Казахстан (Общая часть) от 27 декабря 1994 года (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2022 г.)
- 3. Гражданский кодекс Республики Казахстан (Особенная часть) от 1 июля 1999 года № 409-I (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2022 г.)

- 4. Кодекс Республики Казахстан от 31 октября 2015 года № 377-V «Гражданский процессуальный кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 10.01.2022 г.)
- 5. Кодекс Республики Казахстан об административных правонарушениях от 5 июля 2014 года № 235-V (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.03.2022 г.)
- 6. Кодекс Республики Казахстан от 29 октября 2015 года № 375-V «Предпринимательский кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.05.2022 г.)
- 7. Кодекс Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года № 120-VI «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.03.2022 г.)
- 8. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 07.03.2022 г.)
- 9. Конституционный закон Республики Казахстан от 25 декабря 2000 года № 132-II «О судебной системе и статусе судей Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2021 г.)
- 10. Закон Республики Казахстан от 2 апреля 2010 года № 261-IV «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.03.2022 г.)
- 11. Закон Республики Казахстан от 6 апреля 2016 года № 480-V «О правовых актах» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2022 г.)
- 12. Закон Республики Казахстан от 8 апреля 2016 года № 488-V «Об арбитраже» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 21.01.2019 г.)
- 13. Закон Республики Казахстан от 14 июля 1997 года № 155-I «О нотариате» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2022 г.)
- 14. Закон Республики Казахстан от 1 марта 2011 года № 413-IV «О государственном имуществе» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 07.03.2022 г.)
- 15. Закон Республики Казахстан от 1 июля 2003 года № 446-II «Об обязательном страховании гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 02.01.2021 г.)
- 16. Закон Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94-I «О жилищных отношениях» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 03.05.2022 г.)
- 17. Указ Президента Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 674 «Об утверждении Концепции правовой политики Республики Казахстан до 2030 года»

- 18. Нормативное постановление Верховного Суда Республики Казахстан от 20 марта 2003 года № 2 «О применении судами некоторых норм гражданского процессуального законодательства» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.04.2021 г.)
- 19. Нормативное постановление Верховного Суда Республики Казахстан от 16 июля 2007 года № 6 «О некоторых вопросах применения судами земельного законодательства» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.01.2018 г.)
- 20. Нормативное постановление Верховного Суда Республики Казахстан от 13 декабря 2001 года № 21 «О подготовке гражданских дел к судебному разбирательству» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 15.04.2021 г.)
- 21. Нормативное постановление Верховного Суда Республики Казахстан от 11 ию: (с изменениями и дополнениями по состоянию на 21.04.2022 г.)
- 22. Нормативное постановление Верховного Суда Республики Казахстан от 24 декабря 2010 года № 20 «О некоторых вопросах применения судами норм главы 29 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11.12.2020 г.)

Учебная и научная литература:

- 1. Алимбеков М.Т., Абдрасулов Е.Б. Применение гражданско-правовых норм судом в современный период: Монография. Астана, 2009.
- 2. Грешников П. Судебная система и третейские суды в Казахстане: вопросы теории и практики // https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=37952890
- 3. Диденко А.Г. Вызовы времени: теория недействительных сделок и ее отражение в современной правовой действительности. Алматы 2016 // Библиотека информационного портала Zakon.kz, http://online.zakon.kz/Document/?doc id=32648705>.
- 4. Диденко А.Г. Вызовы времени: теория юридических фактов и ее отражение в правовой действительности. Приложение к сборнику. Выпуск 44. Алматы: Раритет, 2015. 68 с.
- 5. Жаркенова С.Б. Значение конституционных принципов гражданского процессуального права Евразийский национальный университет им. Л.Н. Гумилева Астана, 2013г.
- 6. Некоторые вопросы развития гражданского законодательства в свете реализации правовой политики Республики Казахстан. Научное издание / Под общей ред. Р.К. Сарпекова. Астана: ГУ «Институт законодательства Республики Казахстан», 2019. 207 с.
- 7. Скрябин С. Гражданское законодательство Республики Казахстан и Республики Таджикистан о собственности: состояние, недостатки пути совершенствования. Юрист №1, 2010. С. 68-69.

- 8. Сулейменов М.К. Применение и толкование норм гражданского законодательства и договора: проблемы теории и практики // https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=34551164#pos=6;-106
- 9. Сулейменов М.К. Становление и развитие гражданского законодательства Республики Казахстан // https://online.zakon.kz/Document/?doc id=30079808
- 10. Сулейменов М.К. Перспективы развития гражданского законодательства, гражданско-процессуального законодательства и законодательства об арбитражах (третейских судах) в Республике Казахстан // https://lprc.kz/wp-content/uploads/2020/01/Perspektivy-razvitiya-grazhdansko-proczessualnogo-zakonodatelstva-izakonodatelstva-ob-arbitrazhah-tretejskih-sudah-v-RK.pdf
- 11. Сулейменов М.К. Реформирование гражданского законодательства: от Шайкеновской идеи права к идее прагматизма и целесообразности // https://online.zakon.kz/Document/?doc id=38849722
- 12. Сулейменов М.К. Право, как система. монография. Алматы: Юрид. Фирма Зангер, 2011.344 с.
- 13. Сулейменова М.К. Юридические лица в международном частном праве. Курс лекций. Алматы: НИЦ КОУ, 2014. 256 с.
- 14. Шкобнева Г.В. Международный договор как источник гражданского права: проблемы теории и правоприменения. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата юридических наук Москва, 2011.
- 15. Юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений: Материалы международной научно-практической конференции (в рамках ежегодных цивилистических чтений) / Отв. ред. Сулейменов М.К. Алматы: «Дәуір-Кітап», 2016. 668 с.

Методические рекомендации по выполнению отдельных видов работ

Выбор формы и вида самостоятельной работы по дисциплине приведен в соответствие с целями и задачами курса, подготовленности обучающегося, а также степенью сложности. При выполнении заданий магистранту необходимо дополнительно проработать лекции по данной теме, проанализировать источники. При выполнении заданий необходимо внимательно прочесть условие задания, обдумать план решения, сделать аргументированный анализ правильности решения.

При оценивании любого их видов работ учитываются следующие критерии:

- актуальность темы;
- выявление и постановка проблемы;

- соответствие содержания работы изучаемой теме;
- правильная структурированность информации;
- наличие логической связи изложенной информации;
- творческий подход к выполнению задания;
- наличие выводов;
- аналитический подход к выполнению задания;
- аккуратность выполнения работы;
- представление работы в установленный срок.

Анализ учебного материала, конспекта лекций – это вид самостоятельной работы магистранта, результатом которой является представление краткой информации, обобщающей и отражающей суть анализируемого источника (лекции, раздела учебника, пособия и т.д.). Анализ может быть представлен в виде устного ответа или опорного конспекта, где должны быть выделены ключевые термины и важные моменты изучения, понятийный аппарат. Особое значение имеет умение проблемные последовательность выделять моменты, информации. связи изложенной Ответ должен аргументированным, интересным, подготовленным на основе новых источников: нормативных правовых актах, учебной литературы, монографий, периодики.

Научно-исследовательская деятельность (написание докладов, рефератов, эссе) — это вид самостоятельной деятельности, который предполагает формулирование и исследование проблемы, ее решение, общие выводы по рассматриваемому вопросу.

Написание научного доклада подразумевает серьезную научную работу магистранта над предложенной темой. Магистрант должен рекомендованной внимательно ознакомиться cпроанализировать ее, выявить основные моменты и только затем приступать к работе. В докладе следует привести мнения различных авторов по рассматриваемому вопросу, дать собственное мнение, обосновать его и сделать выводы в виде рекомендаций или предложений. заключение доклада следует указать список использованной литературы.

Реферат предполагает письменную работу на определенную научную тему, подготовленную на основе изучения связанных с ней теоретических материалов, монографий, журнальных и газетных статей, а также на основе обобщения личных наблюдений и практического опыта. Реферат является кратким описанием темы. Составляется план работы, в который включаются основные вопросы по теме и список использованной литературе. Объем реферата не должен превышать более 10 страниц.

Эссе - это сочинение небольшого объема и свободной композиции, выражающее индивидуальные позицию автора и соображения по конкретной проблеме или вопросу.

Решение ситуационных задач - это вид самостоятельной работы магистрантов, направленной на решение конкретных вопросов и проблем с обязательным обоснованием в рамках действующего законодательства. Данный вид работы направлен, в первую очередь, на активный умений поиск выработку систематизации И ПО информации в рамках поставленной задачи. Во-вторых, способствует развитию речи и мышления, творческих умений, умения аргументировать и обосновать свою точку зрения. Поскольку решение задачи требует практического обоснования, то особое значение имеет приобретение навыков «ориентирования» действующем законодательстве, применение аналитического и творческого подхода.

Данный вид работы может также предполагать составление казусов (ситуационных задач). Магистрантам могут быть предложены ситуации, по которым необходимо изложить всю суть и найти полный аргументированный и правильный ответ.

Решение тестов - это вид самостоятельной работы магистранта по закреплению изученной информации путем решения блока тестовых вопросов по конкретной теме. Решение тестов помогает получить объективную информацию об уровне освоения учебного материала, своевременном выявлении недостатков и пробелов в знаниях обучающихся, оперативно провести текущую или итоговую проверку, оценить знания каждого магистранта. При подготовке к решению тестовых вопросов следует ознакомиться с темой, учебной и научной литературой, точно знать нормы действующего законодательства.

Составление аналитической записки (справки) — это вид самостоятельной работы магистранта, который заключается в постановке проблемы, ее анализе и обобщении научного материала о каких-либо исследования. Основной целью составления аналитической записки является актуализация, самостоятельное формулирование проблемы или концепции, ее анализ, а также представление выводов.

Составление глоссария — это вид самостоятельной работы магистрантов, выражающийся в подборе и систематизации терминов, понятий и выражений, встречающихся при изучении темы. Глоссарий представляет собой собрание слов (обычно в алфавитном порядке), с пояснениями, толкованиями, то есть это словарь, служащий в качестве источника информации о терминах, применяемых в сфере юриспруденции. Данный вид работы развивает у магистрантов способность выделять главные понятия темы и формулировать их.

Составление глоссария требует от магистрантов изучения и анализа учебной и научной литературы; умения выделять главные признаки определения и интерпретировать термины.

Составление логических схем – вид самостоятельной работы, предполагающий составление краткого анализа темы или отдельного вопроса в виде графического способа отображения информации. Целью развитие является умения выделять главные элементы, соотношение, устанавливать последовательность, между НИМИ отслеживать развития, какого-либо процесса, ход изменения соотношения каких-либо величин и т.д.

Логические схемы подразумевает под собой составление логических цепочек от общего к частному. В схемах указываются не только общие положения, но и условия, основания и причины возникновения данных положений.

Создание презентации - это вид самостоятельной работы магистрантов по созданию наглядных информационных пособий для представления какой-либо отдельной темы, выполненных с помощью компьютерной программы PowerPoint. Цель работы— донести до аудитории полноценную информацию об объекте презентации в удобной форме.

Для правильно структурированной информации и лучшего уяснения, рекомендуемое количество слайдов, составляет 15-20 слайдов. Текст должен быть читаемым, не монотонным, не перегруженным яркими цветами. Для наглядности и информативности приветствуется создание графиков, диаграмм, схем, таблиц. В слайдах указываются только основные тезисы и понятия. Категорически не допускается прямое полное копирование текста.

При оценке презентации учитываются следующие критерии: использование основных терминов и фактического материала по теме; умение выделить проблему и обосновать ее актуальность; наличие логической связи изложенной информации; использование актуальных источников информации и существующих точек зрения (подходов) к проблеме и способов решения.

Данный вид работы способствует выработке умений выявлять причинно-следственные связи, приводить аргументы и иллюстрировать примерами; выработке навыков сравнения, сопоставления, обобщения выводов.

Составление процессуальных документов — вид самостоятельной работы магистрантов по созданию практических навыков в составлении проектов документов. Процессуальные документы составляются на основании образцов документов, которые представлены в нормативноправовых актах, актах судебных органов, сборниках процессуальных

документов по гражданскому процессу. Выполнение данного вида работы требует точного знания действующего законодательства. Работа может быть представлена в виде отдельного процессуального документа (бланка), таки в виде макета гражданского дела.

Составление сравнительной таблицы - это вид самостоятельной магистрантов В виде графической формы представления количественных показателей ИЛИ терминологических описаний строится сжатой форме. Таблица на основании предельно функциональных зависимостей каких-либо данных и потому может интерпретироваться и предоставлять новую информацию. В рамках таблицы систематизируется и сравнивается объемная информация по различным критериям (по содержанию, по значению, по источнику, по характеру, по срокам и т.д.). После проведения сравнительного анализа следует сделать собственный вывод. Структура таблицы формируется от умения магистранта структурировать материал. Следует по возможности выделить несколько критериев, но не менее четырех. Данный вид работы требует правильного отбора информации, умения выделить главное, логичности построения таблицы.

Примерная тематика докладов, рефератов, эссе

- 1. Обычаи делового оборота как источник гражданского права
- 2. Принцип свободы договора: проблемы теории и практики
- 3. Нравственные принципы гражданского права: проблемы теории и практики
- 4. Правовой статус предпринимателя как субъекта гражданского права: проблемы теории и практики
- 5. Особенности и проблемы казенных предприятий как субъектов гражданского права
- 6. Особенности холдингов и национальных компаний как субъектов гражданского права
- 7. Простое товарищество как субъект гражданского права: проблемы теории и практики
- 8. Особые объекты гражданского права
- 9. Право недропользования как вещное право
- 10. Сервитутное право: проблемы теории и практики
- 11. Особенности договора концессии
- 12. Неюрисдикционные способы запиты гражданских прав.
- 13. Особенности и проблемы компенсации морального вреда юридическим лицам
- 14. Принцип полного возмещения убытков и проблемы его реализации в предпринимательской деятельности

- 15. Проблемы возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевших, в современных экономических условиях
- 16. Наследование долей в уставных капиталах юридических лиц
- 17. Проблемы отнесения отдельных объектов к недвижимому имуществу по законодательству Республики Казахстан.
- 18. Результаты интеллектуальной творческой деятельности как объекты гражданского права.
- 19. Теоретические и практические вопросы отнесения права залога и права аренды к вещным правам.
- 20. Практические проблемы применения способов обеспечения исполнения обязательств.
- 21. Теория и практика применения залоговых правоотношений.
- 22. Особенности и проблемы защиты прав предпринимателей и потребителей.
- 23. Значение нотариата в применении норм наследственного права.
- 24. Проблемы определения роли и статуса адвокатов в гражданском процессе
- 25. Формы реализации принципа состязательности и равноправия сторон: теория и практика
- 26. Мировое соглашение как гражданско-правовая сделка
- 27. Особенности и проблемы применения медиации в гражданском процессе Республики Казахстан
- 28. Проблемы и перспективы введения частного судебного исполнительства в Республике Казахстан
- 29. Проблемы исполнения судебных актов и постановлений других юрисдикционных органов
- 30. Третейские суды в Республике Казахстан: проблемы теории и практики
- 31. Международный гражданский процесс
- 32. Научный вклад Юрия Григорьевича Басина в цивилистику
- 33. Научные концепции молодых ученых Казахстана в области цивилистики
- 34. Научный вклад Майдана Кунтуаровича Сулейменова в цивилистику
- 35. Значение Гражданского кодекса Республики Казахстан в регулировании экономических отношений
- 36. Классификация этапов развития гражданского законодательства РК

Методические рекомендации по подготовке к итоговой форме контроля

Итоговой формой контроля по дисциплине "Теория и практика применения гражданского и гражданско-процессуального законодательства" является экзамен.

Экзамен как форма итогового контроля знаний и навыков, полученных на лекциях, семинарских (практических) занятиях и в процессе самостоятельной работы, способствует подготовке высококвалифицированного специалиста в области права.

Итоговая форма контроля выполняет две основные задачи:

- обучение, реализуемое в процессе подготовки к экзамену. В этот период магистранты повторяют пройденный учебный материал. Обучающиеся закрепляют ранее приобретенные знания, которые в своей совокупности позволяют магистранту дать свою оценку изучаемому вопросу.
- оценивание, реализуемое в процессе проведения экзамена, позволяет преподавателю определить качество изучения пройденного материала и оценить степень усвоения дисциплины.

Подготовка обучающегося к экзамену включает три этапа:

- 1) Самостоятельная работа в течение семестра;
- 2) Непосредственная подготовка в дни, предшествующие экзамену;
- 3) Подготовка к ответу на вопросы, содержащиеся в билете, в процессе экзамена.

Прежде всего, следует внимательно ознакомиться с вопросами для подготовки к экзамену и выделить из них наименее знакомые.

Подготовку к экзамену целесообразно начинать с подбора нормативно-правовой базы и учебной литературы. Литература для подготовки к экзамену, как правило, рекомендуется преподавателем в программе дисциплины. Однако, магистрант вправе не ограничиваться предложенным перечнем. Для полноты информации и ее сравнения лучше использовать не менее двух учебников. Целесообразно изучить литературу разных авторов, на этой основе выработать свою точку зрения и достаточно аргументировать.

При работе с нормативно-правовой базой важно учитывать все внесенные изменениями и дополнениями.

Следующим этапом является самоконтроль и самоанализ знаний ранее изученного материала. На данном этапе магистрант повторяет пройденный материал и выявляет "пробелы" в знаниях. Подготовка может заключаться в устных ответах на вопросы, так и в письменной подготовке. Как правило, наиболее сложные вопросы желательно записать, так как в процессе записи включаются дополнительные моторные ресурсы памяти. Предложенная методика непосредственной подготовки к экзамену может быть разной для отдельных обучающихся.

Им, возможно, будет достаточным беглого повторения учебного материала. Основное время они могут уделить углубленному изучению отдельных, наиболее сложных, дискуссионных проблем.

Важным источником подготовки к экзамену является конспект лекции. Учебный материал в лекции дается в систематизированном виде, основные положения детализируются, подкрепляются современными фактами и нормативной информацией, которые в силу новизны, возможно, еще не вошли в опубликованные печатные источники. Правильно составленный конспект лекции содержит тот оптимальный объем информации, на основе которого магистрант сможет представить себе весь учебный материал. Следует точно запоминать термины и категории, поскольку в их определениях содержаться признаки, позволяющие уяснить их сущность и отличить эти понятия от других.

К итоговой форме контроля допускаются магистранты, выполнившие все формы текущего и рубежного контроля, и требования учебной программы.

В процессе экзамена при ответе на вопросы следует начинать подготовку с ответов на наиболее простые вопросы, а затем переходить к более сложным. Магистрант может составить план ответа на каждый из вопросов, а затем оставшееся время использовать для подготовки развернутых ответов (не обязательно записывать полный текст, достаточно разместить в логической последовательности основные понятия, термины, категории).

Ответ должен быть полным, аргументированным, раскрывающим сущность вопроса и иметь краткий вывод. Положительным также будет стремление магистранта изложить различные точки зрения на рассматриваемую проблему, выразить свое отношение к ней, применить теоретические знания для анализа современного правового процесса.

Критерии положительной оценки на экзамене:

- 1) достаточная полнота, аргументированность, обоснованность и точность ответа;
 - 2) построение ответа на основе действующего законодательства;
- 3) умение приводить примеры, обосновать связь теории и практики, выявлять проблемы применения законодательства;
- 4) грамотность, лаконичность, культура речи, владение юридической терминологией.

При условии грамотного, серьезного и комплексного подхода к экзамену магистранту будет гарантировано не только получение положительной оценки на экзамене, но и глубокое знание материала.

Вопросы для подготовки к итоговой форме контроля

- 1. Теоретические проблемы определения предмета гражданского права и метода гражданско-правового регулирования.
- 2. Гражданское законодательство Республики Казахстан: проблемы правотворчества.
- 3. Понятие и элементы гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений.
- 4. Понятие и содержание юридических фактов и юридических составов.
- 5. Понятие и соотношение принципов права и принципов законодательства в гражданском праве.
- 6. Принципы определяющие правовой статус субъекта, их значение для практической деятельности.
- 7. Принципы, определяющие особенности имущественных правоотношений
- 8. Субъекты гражданского права: проблемы теории и практики
- 9. Понятие и признаки юридических лиц. Правосубъектность юридических лиц.
- 10. Правовой статус филиалов и представительств.
- 11. Создание (государственная регистрация) юридических лиц.
- 12. Виды и организационно-правовые формы юридических лиц.
- 13. Прекращение юридических лиц: реорганизация и ликвидация, их последствия.
- 14. Проблемы правоприменительной практики ликвидации юридического лица.
- 15. Виды и организационно-правовые формы юридических лиц.
- 16. Понятие индивидуального предпринимательства по законодательству Республики Казахстан
- 17. Понятие и виды объектов субъективных гражданских прав, их значение в практической деятельности.
- 18. Вещи как объекты субъективных гражданских прав, их юридическая классификация.
- 19. Деньги и ценные бумаги как объекты субъективных гражданских прав.
- 20. Личные неимущественные блага и права. Правила компенсации морального вреда.
- 21. Результаты творческой деятельности: их значение в практической деятельности.
- 22. Вещные права по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики
- 23. Право собственности: понятие, содержание и значение его определения в практической деятельности.
- 24. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: проблемы теории и перспективы законодательства.
- 25. Бремя содержания имущества и риск его случайной гибели.

- 26. Понятие и признаки гражданско-правовых обязательств, их структура и значение в практической деятельности.
- 27. Система гражданско-правовых обязательств. Виды договоров по законодательству РК
- 28. Юридическая характеристика субъектного состава и структура обязательственных отношений.
- 29. Внедоговорные обязательства по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики
- 30. Причинение вреда и неосновательное обогащение как основания возникновения внедоговорных обязательств.
- 31. Теория и практика применения законодательства о безвиновной ответственности причинителя.
- 32. Проблемы возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевших, в современных экономических условиях.
- 33. Наследование по гражданскому законодательству Республики Казахстан: проблемы теории и практики.
- 34. Защита гражданских прав: проблемы теории и практики
- 35. Способы защиты гражданских прав, их виды.
- 36. Проблемные вопросы применения отдельных способов защиты гражданских прав.
- 37. Условия действительности сделок
- 38. Основания, порядок и последствия признания сделок недействительными.
- 39. Особенности и проблемы защиты прав предпринимателей и потребителей.
- 40. Понятие сторон в гражданском процессе, процессуальное положение истца и ответчика. Процессуальные права и обязанности сторон
- 41. Проблема классификации участников гражданского процесса. Правовой статус лиц, участвующих в деле, их процессуальные нрава и обязанности в гражданском процессе.
- 42. Процессуальное соучастие. Цель и основания соучастия. Виды соучастия. Процессуальные права и обязанности соучастников.
- 43. Практические вопросы применения подсудности. Виды подсудности (родовая и территориальная).
- 44. Правила определения подведомственности. Подведомственность дел судам.
- 45. Сущность, признаки и виды судебных доказательств. Соотношение понятий фактические данные, средства доказывания и источники доказательств.
- 46. Проблемы доказывания в гражданском процессе РК. Предмет доказывания и распределение обязанностей по доказыванию. Стадии доказывания.
- 47. Теория и практика применения мирового соглашения в гражданском процессе. Основания прекращения гражданского судопроизводства.

- 48. Особенности и проблемы применения медиации в гражданском процессе Республики Казахстан.
- 49. Понятие, сущность и проблемы исполнительного производства. Частная система исполнительного производства: проблемы практики.
- 50. Исполнение актов суда и иных органов как завершающая стадия гражданского процесса. Виды исполнительных документов.
- 51. Производство по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение.
- 52. Проблемы исполнения судебных актов и постановлений других юрисдикционных органов.
- 53. Принципы арбитражного разбирательства. Состав и компетенция арбитража. Порядок рассмотрения гражданских дел арбитражными судами.
- 54. Понятие и принципы международного гражданского процесса. Субъекты международного гражданского процесса.

Примерные образцы выполнения самостоятельных работ

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, седьмое октября две тысячи двадцатого года.

Мы, гр.ФИО, 30.06.1970 года рождения, место рождения — Акмолинская область, ИИН 700630-----, проживающая по адресу: Костанайская область, г.Костанай, ул.-----, д.№--, кв.№--, - Продавец, и гр.ФИО, 26.01.1983 года рождения, место рождения — Челябинская область, ИИН 830126-----, проживающий по адресу: Костанайская область, г.Костанай, ул.-----, д.№--, кв.№- - Покупатель, заключили настоящий договор о нижеследующем: ------

- 1.Продавец продал, а Покупатель купил автомобиль марки Kia Sorento, 2012 года выпуска, двигатель №------, кузов №------, шасси №---, регистрационный номер ----- сдан. Автомобиль снят с учета УДП ДВД Костанайской области 06.12.2012 года. ------
- 2.Указанный автомобиль принадлежит Продавцу на праве собственности на основании свидетельства о регистрации ТС серии РА №-----, выданного УДП ДВД Костанайской области 06.12.2009 года, и продан Покупателю за ------(прописью) тенге, уплаченные Покупателем Продавцу до подписания настоящего договора полностью. Указанное свидетельство о регистрации ТС предъявлено. ------
- 3.Покупатель осмотрел вышеуказанный автомобиль, претензий по его состоянию к Продавцу не имеет. -----
- 4.До заключения настоящего договора, со слов Продавца, указанный автомобиль никому не запродан, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, правами третьих лиц не обременен. -----
- 5.Содержание ст.ст. 155, 157, 160, 406-444 Гражданского кодекса Республики Казахстан нотариусам сторонам разъяснено. -----
 - 6. Расходы по оформлению настоящего договора оплачивает Покупатель. --
- 7.Один экземпляр настоящий договора хранится в делах нотариуса города Костаная Костанайской области, Иванова И.И., в г.Костанай, ул.Тарана, д.№155, и по одному экземпляру договора выдаются сторонам. -----
- 8.Текст настоящего договора напечатан с наших слов, нами полностью прочитан. Смысл, значение и юридические последствия настоящего договора нам нотариусом разъяснены, нам понятны и соответствуют нашим намерениям. Обстоятельства, вынуждающие нас заключить настоящий договор на крайне невыгодных для себя условиях, отсутствуют. -------

«07» октября 2020 года, настоящий договор удостоверен мной, нотариусом города Костаная Костанайской области, Ивановым Иваном Ивановичем, лицензия №11111111, выдана 13.03.2013 года Министерством юстиции Республики Казахстан. Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, дееспособность, а также полномочия представителя и принадлежность отчуждаемого автомобиля ------проверены.

Зарегистрировано в реестре за №--Оплачено: Нотариус:

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ

Пәтерді сатып алу-сату шарты

Қазақстан Республикасы, Қостанай облысы, Қостанай қаласы, екі мың жиырмасыншы жылдың отызыншы казаны.

Біз, АЖ, 29.12.1986 жылы туған, туған жері – Қостанай облысы, ЖСН 861229---тұратын мекен-жайы: Костанай облысы, Қостанай қ. -- көш., №-- үй, №-пэт., өз атынаң және кәмелетке толмаған баланың - АЖ, 19.05.2009 жылы туған, туған жері – Қостанай облысы, Қостанай к., ЖСН 090519-----, атының заң өкілі болып әрекет жасайды, - Сатушы, және **АЖ,** 04.03.1988 жылы туған, туған жері – Костанай облысы, ЖСН 880304-----, тұратын мекен-жайы: Қостанай облысы, Қостанай қ., --- көш., №-- үй, №-- пәт., -Сатып алушы, осы шарты жасады: -----1.Сатушы сатты, ал Сатып алушы бес қабатты тұрғын үйдің үшінші қабатында, үш тұрғын бөлмелі, жалпы көлемі 100,90 (жүз бүтін жүзден тоқсан) ш.м., оның ішінде тұрғын көлемі 80,90 (сексен бүтін жүзден тоқсан) ш.м., орналасқан мекенжайы: Қостанай облысы, Қостанай қаласы, --- көшесі, №-- (жазбаша) үй, №-- (жазбаша) пәтерді сатып алды. -----2.Көрсетілген пәтер Сатушыға 04.07.2014 Костанай облысының Ж. әділет департаментінің Қостанай каласының әділет басқармасымен тіркелген 29.05.2014 <u>No---</u> Ж. пәтерді жекешелендіру туралы шарты бойынша меншік құқығында жатады. -----3.Жоғары көрсетілген пәтер Сатып алушыға 15 000 000 (он бес миллион) тенгеге сатылды, олар Сатып алушымен Сатушыға осы шартқа кол қоймай тұрып төленді. Тараптар көрсетілген пәтердің шың сатылу бағасың жасырса салдар туралы ескертілді. -----

4.Сатып алушы жоғары көрсетілген жылжымайтын мулікті қарады, талаптары жок. Сатып алушы көрсетілген жылжымайтын мулікті коммуналдық, салық басқа да төлемдер бойынша қарызсыз мүліктенеді. Сатушы

Договор купли-продажи квартиры

Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, тридцатое октября две тысячи двадцатого года.

Мы, ФИО, 29.12.1986 года рождения, место рождения - Костанайская область, ИИН 861229----проживающий ПО адресу: Костанайская область, г.Костанай, ул.--, д.№--, кв.№--, действующий за себя и как представитель законный от имени несовершеннолетнего ребёнка ФИО. 19.05.2009 года рождения, место рождения – г.Костанай Костанайской области, 090519----, - Продавец, и ФИО, 04.03.1988 гола рождения, место рождения Костанайская 880304----область, ИИН проживающая ПО адресу: Костанайская область, г.Костанай, ул.---, д.№-- кв.№--, -Покупатель, заключили настоящий договор: -1. Продавец продал, а Покупатель купил квартиру, состоящую из трех жилых комнат, общей площадью 100,90 (сто целых девяносто сотых) кв.м., в том числе жилой площадью 80,90 (восемьдесят целых девяносто сотых) кв.м. расположенную на третьем этаже пятиэтажного жилого дома, по адресу: Костанайская область, город Костанай, улица ---, дом №-- (прописью), квартира №- (прописью).-----

- 2.Указанная квартира принадлежит Продавцу на праве собственности по договору о приватизации квартиры от 29.05.2014 года за №---, зарегистрированному Управлением юстиции города Костаная Департамента юстиции Костанайской области 04.07.2014 года. -----
- 3.Вышеуказанная квартира продана Покупателю за 15 000 000 (пятнадцать миллионов) тенге, которые уплачены Покупателем Продавцу подписания ДО Стороны настоящего договора. предупреждены о последствиях сокрытия реальной продажной стоимости указанной квартиры. -----
- 4.Покупатель осмотрел вышеуказанную квартиру, претензий не имеет. Покупатель приобретает указанную квартиру без какойлибо задолженности по коммунальным,

осы шартқа қол қойғанға дейін көрсетілген пәтерді өз құшымен де қаржымен босатты және тіркеуден шықты. ----

- 5. Тараптар көрсетілген пәтерде жанадан жоспарлау өткізілмегенін, техникалық сипаттамалары төлқужатта көрсетілген техникалық сипаттамаларына сәйкестігін растайды. -----
- 6.Осы шарты Сатып алушының жұбайы АЖ, 31.08.1984 жылы туған, туған жері Костанай облысы, ЖСН 840831-----, келісімімен жасалған, бұл оның арызымен Осы шарты расталады. қорғаншылық және қамқоршылық органның рұқсатынаң жасалган, бұл «Костанай қаласы әкімдігінің білім бөлімі» MM 30.10.2020 <u>No--</u> анықтамасымен расталады. -----
- 7.Бұл шартты жасамай тұрып, Сатушының сөзінен сатылатын пәтер ешкімге сатылған жок, кепілдіксіз, таласта және тыйымда (қамауда) тұрған жоқ, үшінші адамдардың құқықтарымен Костанай ауыртпалынған жок, осы облысының әділет департаментінің 30.10.2020 Ж. аныктамасымен расталады. -----
- 8.Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 155, 157, 160, 162, 406-444 баптарының мазмұны тараптарға нотариусымен түсіндірілді. -------- 9.Осы шартты жасау есесін екі тарап тең улесімен төлейді. ------
- 10. Осы шарттың данасы Қостанай облысы Қостанай қаласының Иванов И.И. нотариустын істерінде сақталады, және бір бірден даналары тараптарға беріледі.-----

налоговым и другим платежам. Продавец освободил указанную квартиру, за счет своих сил и средств, а также снялся с регистрации до подписания настоящего договора. -----

- 5.Стороны подтверждают, что перепланировка в указанной квартире не проводилась, технические характеристики, на момент отчуждения, соответствуют характеристикам, отраженным в техническом паспорте. -----
- 6. Настоящий договор заключен с согласия супруга Покупателя – ФИО, 31.08.1984 года рождения, место рождения - Костанайская ИИН 840831-----, подтверждается его заявлением. Настоящий договор заключен с согласия органа опеки и попечительства, что подтверждается справкой ГУ «Отдел образования акимата города Костаная» от 30.10.2020 года за №--. --7.До совершения настоящего договора продаваемая квартира, со слов Продавца, никому не запродана, не заложена, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, правами третьих лиц не обременена, что подтверждается справкой Департамента юстиции Костанайской области от 30.10.2020 гола. -----
- 8.Содержание статей 155, 157, 160, 162, 406-444 Гражданского кодекса Республики Казахстан нотариусом сторонам разъяснено.-9.Расходы по совершению настоящего договора уплачивают обе стороны в равной доле. -----
- 10. Один экземпляр настоящего договора хранится в делах нотариуса города Костаная Костанайской области, Иванова И.И., и по одному экземпляру договора выдаются сторонам.-----

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ АВТОМОБИЛЯ

Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, двадцать пятое октября две тысячи двадцатого года.

Мы, гр.**ФИО**, 29.06.1982 года рождения, место рождения — Костанайская область, ИИН 820629-----, проживающий по адресу: Костанайская область, г.Костанай, ул.--, д.№--, кв.№--, - Даритель, и гр.**ФИО**, 22.04.1947 года рождения, место рождения — Костанайская область, ИИН 470422-----, проживающий по адресу: Костанайская область, г.Костанай, ул.---, д.№--, кв.№--, - Одаряемый, заключили настоящий договор о нижеследующем:

- 2.Указанный автомобиль принадлежит Дарителю на праве собственности на основании свидетельства о регистрации ТС серии РА №0030800, выданного УАП ДВД Костанайской области 28.09.2012 года, и оценен сторонами на сумму ------(прописью) тенге. Автомобиль снят с учета ОТН и РЭР УДП ДВД Костанайской области 25.10.2012 года. -----
- 3.Одаряемый осмотрел вышеуказанный автомобиль, претензий по его состоянию к Дарителю не имеет. -----
- 4. Даритель на момент приобретения указанного транспортного средства в браке ни с кем не состоял, что подтверждается его заявлением. ------
- 5.До заключения настоящего договора, со слов Дарителя, указанный автомобиль никому не запродан, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, правами третьих лиц не обременен. ------
- 6.Содержание ст.32-34 Кодекса Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье» и ст.157, 160, 506-516 Гражданского кодекса Республики Казахстан нотариусом сторонам разъяснено.
- 7. Расходы по совершению настоящего договора уплачивает Одаряемый (-ая). -- 8. Оснований для отказа в совершении договора в соответствии со ст. 509 ГК РК не имеется. -----
- 9.Один экземпляр настоящего договора хранится в делах нотариуса города Костаная Костанайской области, Ивановым И.И., и по одному экземпляру договора выдается для каждой из сторон. -----
- 10.Текст настоящего договора напечатан с наших слов, нами полностью прочитан. Смысл, значение и юридические последствия настоящего договора нам нотариусом разъяснены, нам понятны и соответствуют нашим намерениям. Обстоятельства, вынуждающие нас заключить настоящий договор на крайне невыгодных для себя условиях, отсутствуют. ------

«25» октября 2020 года, настоящий договор удостоверен мной, Ивановым Иваном Ивановичем, частным нотариусом города Костаная нотариального округа Костанайской области Республики Казахстан, лицензия №111111, выдана 13 марта 2013 года Министерством юстиции Республики Казахстан. Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, дееспособность, а также принадлежность отчуждаемого автомобиля проверены. ------

Договор полежит регистрации в органах внутренних дел. -----

Зарегистрировано в реестре за №--Оплачено: ---Нотариус:

ЗАВЕЩАНИЕ

Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, первое октября две тысячи двадцатого года.

• квартиру, находящуюся по адресу: Костанайская область, город Костанай, улица --, дом №-- (прописью), квартира №-- (прописью), а также все остальное имущество, которое ко дню моей смерти окажется мне принадлежащим, где бы оно не находилось и в чем бы оно не заключалось, завещаю – ФИО, 21.11.1945 года рождения. -------

Содержание статей 1050, 1053-1059, 1069 Гражданского кодекса Республики Казахстан мне и свидетелю нотариусом разъяснено.

C		
Свидетель:		

«01» октября 2020 года, настоящее завещание удостоверено мной, Ивановым Иваном Ивановичем, частным нотариусом города Костаная нотариального округа Костанайской области, лицензия №1111111, выдана 13.03.2013 года Министерством юстиции Республики Казахстан. Завещание записано мной со слов завещателя ФИО. Завещание полностью прочитано завещателем в присутствии нотариуса и свидетеля до подписания завещания, собственноручно подписано гражданином (-кой) ФИО и свидетелем гражданином (-кой) ФИО в моем присутствии. Личность завещателя и свидетеля установлена, дееспособность их проверена. -------

Зарегистрировано в реестре за №----Оплачено: Нотариус:

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на наследство по завещанию

Республики Казахстан, Костанайская область, город Костанай, шестое октября две тысячи семнадцатого года.

Я, Иванов Иван Иванович, нотариус города Костаная Костанайской области, лицензия №1111111, выдана 13.03.2013 года Министерством юстиции Республики Казахстан, удостоверяю, что на основании завещания, удостоверенного Костанайской ГНК 05 марта 1990 года и зарегистрированного в реестре за №----, наследником указанного в завещании имущества гр.ФИО, умершего(ей) 05 октября 2020 года, является — ФИО, 06.11.1973 года рождения, место рождения — Костанайская область, ИИН 731106-----, проживающая по адресу: Костанайская область, г.Костанай, ул.-----, д.№--, кв.№--.

Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из: **квартиры**, состоящей из одной жилой комнаты, общей площадью 60,80 (шестьдесят целых восемьдесят сотых) кв.м., в том числе жилой площадью 48,40 (сорок восемь целых сорок сотых) кв.м. на втором этаже пятиэтажного жилого дома, **находящейся по адресу: Костанайская область, город Костанай, улица ----, дом №---(прописью), квартира №-- (прописью)**, что подтверждается справкой Департамента юстиции Костанайской области от 06.04.2013 года. Указанная квартира принадлежит наследодателю на праве собственности на основании договора купли-продажи квартиры, удостоверенного 1-ой Костанайской ГНК 20.01.1992 года по реестру №------, зарегистрированному Костанайским ОБТИ 27.01.1992 года.

Настоящее свидетельство подлежит регистрации в органах осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество по месту нахождения недвижимости в течение шести месяцев. ------

Зарегистрировано в реестре за №--Наследственное дело №--Оплачено: Нотариус:

СВИДЕТЕЛЬСТВО о праве на наследство по закону

Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, одиннадцатое октября две тысячи двадцатого года.

Я, Иванов Иван Иванович, частный нотариус города Костаная Костанайской области, лицензия №111111, выдана 13.03.2013 года Министерством юстиции Республики Казахстан, удостоверяю, что на основании статьи 1061 Гражданского кодекса Республики Казахстан наследниками имущества гражданина ФИО наследодателя, умершего «11» апреля 2020 года, являются в равных долях каждый:--

Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из:

- домовладения, состоящего из одноэтажного трёхкомнатного жилого дома, общей площадью 119,30 (сто девятнадцать целых тридцать сотых) кв.м., в том числе жилой площадью 76,20 (семьдесят шесть целых двадцать сотых) кв.м., и неделимого земельного участка площадью 0,1071 (ноль целых одна тысяча семьдесят одна десятитысячных) га с кадастровым номером 12-345-678-910, предназначенного для обслуживания жилого дома, находящихся по адресу: Костанайская область, город Костанай, улица ----, дом №-- (прописью), принадлежащих наследодателю на праве собственности ПО договору купли-продажи ОТ 28.10.2013 частной зарегистрированному 28.10.2013 года Управлением юстиции города Костаная Департамента юстиции Костанайской области; ------

Наследственное дело № ____ Зарегистрировано в реестре за №-- Оплачено: Нотариус:

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

В Костанайский городской суд

Истец: Иванов Иван Иванович

12.10.1972 г.р.,

110004, г.Костанай, ул.Каирбекова, д.1

ИИН 121072----тел. 8-711-----

Ответчик: Акционерное общество "Банк

ЦентрКредит" БИН 88-----

050060, г. Алматы, проспект им. Абая, д. 187

филиал в г. Костанай,

проспект Тауелзиздик, д. 115

тел. (7142) 54051-22,

третье лицо: Национальный Банк Республики Казахстан

филиал в г. Костанае,

110000, г. Костанай, ул. Баймагамбетова, д. 195

тел. (7142) 99-09-10 факс. (7142) 54-44-24

Исковое заявление

о признании недействительным договора банковского займа в части взимания комиссии за обслуживание кредита, взыскание суммы уплаченной комиссии.

По Договору банковского займа о предоставлении Потребительского Кредита № 0----- от 05.12.2014г. (Далее Договор банковского займа) Ответчиком Истцу предоставлен банковский заем в сумме 3 000 000 (три миллиона) тенге с выплатой вознаграждения 12,5 % годовых сроком на 36 месяцев.

Пунктом 4.3 Договора банковского займа предусмотрено, что Истец обязан уплачивать ежемесячно в даты аналогичные датам погашения кредита, определенные графиком платежей, комиссию за обслуживание кредита в размере 0,4 % от суммы предоставленного кредита.

Согласно графику платежей, являющемуся неотъемлемой частью Договора банковского займа, комиссия в сумме 12 000 (двенадцать тысяч) тенге (0,4% от суммы предоставленного кредита) взималась Ответчиком с Истца ежемесячно, начиная с 18.01.2015г. по 18.11.2017г.

Только с момента заключения договора банковского займа № 0----- от 05.12.2014г. и по окончании срока выплаты кредита, по состоянию на 18.11.2017г., Истец произвел оплату комиссии за обслуживание кредита в сумме 420 000 (четыреста двадцать тысяч) тенге. Указанные действия Ответчика по взиманию с Истца комиссии за обслуживание кредита является незаконным.

Частью 1 ст. 39 Закона РК "О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан" установлено - "Ставки вознаграждения и комиссии, а также тарифы за оказание банковских услуг устанавливаются банками, организациями, осуществляющими отдельные виды банковских операций, самостоятельно с учетом ограничений, установленных законами Республики Казахстан".

В соответствии с п.п. 1 п. 1 "Правил предоставления банковских услуг и рассмотрения банками обращений клиентов, возникающих в процессе предоставления банковских услуг", утвержденных постановлением Правления Агентства РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций от 28.02.2011г. № 19, "банковские услуги - осуществление банками,

организациями, осуществляющими отдельные виды банковских операций, (далее - банки) банковских и иных операций, установленных статьей 30 Закона о банках".

Согласно ч. 2 ст. 30 Закона РК "О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан" - "к банковским операциям относятся открытие и ведение банковских счетов юридических и физических лиц".

Частью 11 ст. 1 Закона РК "О платежах и платежных системах" (ч. 1 ст. 6 Закона РК "О платежах и переводах денег") установлено, что - "Банковский счет - способ отражения договорных отношений между банком и клиентом по приему денег и (или) банковскому обслуживанию клиента". При этом, ч. 4 ст. 27 указанного Закона (ч. 2 ст. 6 Закона РК "О платежах и переводах денег") указано, что - "банковские счета подразделяются на текущие и сберегательные счета физических и юридических лиц, а также корреспондентские счета банков и организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций". Понятие текущего, сберегательного и корреспондентского счета, а также для каких операций они предназначены, раскрывается ст. 1, ч. 4-7 ст. 27 Закона РК "О платежах и платежных системах" (п. 2-1 ст. 6 Закона РК "О платежах и переводах").

Таким образом, перечисленные нормы законов, как раз-таки и являются теми ограничениями, о которых и говорится в ч. 1 ст. 39 Закона РК "О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан", поскольку банки вправе устанавливать, взимать комиссии и тарифы лишь за оказание банковских услуг, к числу которых в нашем случае относятся операции по открытию и ведению банковских счетов физических лиц, к которым ссудный счет не относится.

Установленная Ответчиком комиссия за "Обслуживание кредита" незаконная, поскольку такой банковской операции как "Обслуживание кредита" ст. 30 Закона РК "О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан" не предусмотрено. Следовательно, установленная Ответчиком в договоре банковского займа комиссия за "Обслуживание кредита" не является банковской операцией и введена для вида за ежемесячный просмотр поступающих в счет погашение кредита денежных средств от Истца (Заемщика). Устанавливая и взимая комиссию по "Обслуживанию кредита" фактически не производит каких-либо банковских установленных ч. 2 ст. 30 Закона РК "О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан", то есть, не предоставляет банковских услуг, что по своей сущности является взиманием комиссий за ведение ссудного счета. Открытие и ведение ссудного счета является обязанностью Ответчика перед Национальным Банком РК, а не перед Истцом. Ссудный счет предназначен для отражения задолженности заемщика по выданным ссудам и является способом бухгалтерского учета денежных средств и не относится к расчетным операциям. Ссудный счет не является банковским счетом, а открытие и ведение такого счета не считается отдельной банковской операцией. Исходя из вышеизложенного следует, что правовая природа установленной ответчиком комиссии за обслуживание кредита, аналогична правовой природе комиссии за ведение ссудного счета.

В письме Национального Банка Республики Казахстан от 09.02.2012г. № 667/206, адресованном банкам второго уровня и организациям, осуществляющим отдельные виды банковских операций, указано, что действия банка по взиманию с заемщиков комиссии за ведение ссудного счета расцениваются как незаконные и немедленному прекращению. Указанное письмо официальным толкованием законодательных актов РК. В то же время, изложенные в нем аргументы сообразуются с положениями, указанными в вышеперечисленных нормах законодательства, поэтому указанное письмо подлежит признанию как одно из допустимых и относящихся к разрешаемому спору фактических данных, устанавливающих обоснованность искового требования признании недействительными условий кредитного договора.

12.03.2018г. Истец направил Ответчику заявление, в котором просил возвратить удержанную комиссию за обслуживание кредита. Согласно ответу Ответчика № 163168497 от 13.03.2018г. - "Банк, рассмотрев Ваше заявление, поступившее в Банк вх. № 163022130 от 12.03.2018г. касательно возврата комиссии за обслуживание кредита по договору банковского займа № 077341972 от 05.12.2014г. (далее - договор) сообщает, что правомерность взимания Банком комиссии за обслуживание кредита обусловлена следующими положениями законодательства РК:

- 1. В Законе Республики Казахстан "О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан" в пункте 1 статьи 39 прописаны ставки вознаграждения и комиссии, а также тарифы за оказание банковских услуг, которые устанавливаются банками, организациями, осуществляющими отдельные виды банковских операций, самостоятельно с учетом ограничений, установленных законами Республики Казахстан. Банк оставляет за собой право взимать, помимо ставки вознаграждения, комиссии и иные платежи, связанные с выдачей и обслуживанием займа и предусмотренные договором банковского займа.
- 2. Взимание Банком комиссии за обслуживание кредита КОК в качестве комиссии, связанной с обслуживанием займа являлось правомерным согласно Постановления Агентства РК по регулированию и надзору финансового рынка и финансовых организаций № 18 от 28.02.2011г. Ограничение на взимание КОК введено в действие с 01.07.2016г. и распространяется на договора банковского займа, заключенные с 01.07.2016г. До введения прямого запрета на взимание КОК в законодательстве РК отсутствовали какие-либо ограничения во взимании комиссий, связанных с осуществлением банковских операций, к числу которых относятся заемные операции.

Комиссия за обслуживание кредита, предусмотренная пунктом 4.3 Договора отражена в Приложении к договору банковского займа - графика платежей, который был Вам представлен во время заключения Договора, кроме того, данная комиссия оплачивается заемщиком за открытие и ведение текущего счета, связанного с обслуживанием займа.

Таким образом, принимая во внимание, что Договор с Вами заключен в 2014г., т.е. до введения прямого запрета на взимание КОК, уплаченная Вами комиссия за обслуживание кредита, в рамках договора банковского займа № 077341972 от 05.12.2014г. является правомерной".

В то же время, в соответствии с <u>ч. 1 ст. 157 ГК РК</u> - "сделка недействительна по основаниям, установленным настоящим Кодексом или иными законодательными актами, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо по основаниям, прямо предусмотренным законодательными актами, независимо от такого признания (ничтожная сделка)". "Сделка относится к оспоримой, если ее ничтожность не предусмотрена законодательными актами". "Сделка", согласно <u>ч. 2 ст. 157 ГК РК</u> - "признается недействительной при нарушении требований, предъявляемых к форме, содержанию и участникам сделки, а также к свободе их волеизъявления по основаниям, установленным настоящим Кодексом или иными законодательными актами".

Кроме того, в соответствии с <u>ч. 1 ст. 158 ГК РК</u> "Сделка, содержание которой не соответствует требованиям законодательства, а также сделка, совершенная с целью, заведомо противоречащей основам правопорядка, является оспоримой и может быть признана судом недействительной, если настоящим Кодексом и иными законодательными актами Республики Казахстан не установлено иное". <u>Частью 2 ст. 157-1 ГК РК</u> устанавливается, что - "Недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения, если иное не

предусмотрено настоящим Кодексом, законодательными актами Республики Казахстан или не вытекает из существа или содержания сделки".

Следовательно, условие о взимании комиссии за обслуживание кредита, в силу названных норм законодательства является незаконной с момента ее совершения, т.е. с момента ее заключения. Учитывая, что Истцом ежемесячно уже произведены выплаты комиссии за обслуживание кредита в сумме 12 000 (двенадцать тысяч) тенге, что за период действия договора банковского займа с 05.12.2014г. по 18.11.2017г. составило 420 000 (четыреста двадцать тысяч) тенге, то указанная сумма подлежит возврату Истцу.

Руководствуясь Законом РК "О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан" и ст. 1 Правил предоставления банковских услуг от 28.02.2011г. № 19 по договору банковского займа, "Банк предоставляет банковские услуги в соответствии с Законом о банках клиенту - физическому или юридическому лицу, являющемуся потребителем банковских услуг либо намеревающемуся воспользоваться банковскими услугами". Следовательно, к рассматриваемым правоотношениям применимы нормы Закона РК от 4 мая 2010 года № 274-IV "О защите прав потребителей", где п. 1 ст. 8-1 устанавливается, что "не должен включать в договор с потребителем условия, которые нарушают и (или) ущемляют права потребителя". В соответствии с пунктами 3-5 ст. 8 указанного Закона - "Если в результате применения условий договора, нарушающих и (или) ущемляющих права потребителя, потребителю нанесены убытки, они должны возмещаться виновным лицом в полном объеме".

"Потребитель имеет право на возмещение убытков, нанесенных ему продавцом (исполнителем, изготовителем) в связи с использованием последним преимуществ своего положения".

Истец не обладает специальными знаниями в области банковского дела, а Ответчик при консультации Истца и при подписании договора не разъяснял Истцу условия договора в части оплаты комиссии. Ответчик, пользуясь заблуждением Истца, своим преимуществом поступил недобросовестно по отношению к Истцу. В соответствии с ч. 6 ст. 8 ГК РК - "Никто не вправе извлекать преимущество из своего недобросовестного поведения".

Согласно ч. 3 ст. 30 ГПК РК - "иск, вытекающий из деятельности филиала или представительства юридического лица, может быть предъявлен также по месту нахождения филиала или представительства".

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 8, 9, 157, 157-1, 158 ГК РК, ч. 3 ст. 30, ст. ст. 148-149 ГПК РК прошу суд:

- 1). Признать недействительным условие об оплате комиссии за обслуживание кредита, изложенного в п. 4.3. Договора банковского займа N 077341972 от 05.12.2014г., заключенного между Ивановым Иваном Ивановичем и АО "Банк ЦентрКредит".
- 2). Обязать АО "Банк ЦентрКредит" произвести возврат ранее выплаченной ему Истцом комиссии в сумме 420 000 (четыреста двадцать тысяч) тенге.
- 3). Взыскать с АО " Банк ЦентрКредит" в пользу Иванова Ивана Ивановича судебные расходы по оплате государственной пошлины в сумме 5 403 (пять тысяч четыреста три) тенге.

Приложение: документы об оплате госпошлины; копия договора банковского займа с графиком погашения; ответ АО " Банк ЦентрКредит " на обращение истца; копия у/л истца.

Иванов И.И.		
«	».03.2022г.	

В Сарыкольский Районный суд Костанайской области Телефон: 8-714-51-2-42-30 Адреса: Костанайская область, Сарыкольский район, п. Сарыколь, ул. Комсомольская, 99

Истец: ТОО"Каз бидай", РК, СКО, г. Сергеевка, ул.Мира 144/1 БИН 130440------ ИИК КZ2160------ АО "Народный Банк Казахстана" БИК HSBKKZKX представитель по доверенности Петров Е.М. тел: 8705-----

Ответчик: частное лицо Иванов И.И., РК,Костанайская обл., п. Сарыколь ИИН 791009-----

Исковое заявление О взыскании денежных средств

Между истцом (ТОО"Каз бидай") и ответчиком (Ивановым Иваном Ивановичем) возникли правовые отношения на основе договора купли-продажи, в котором было оговорено, что продавец обязуется передать в собственность, а покупатель (Иванов И.И.) обязуется принять и оплатить следующий товар:

Наименование: ячмень, казахстанского происхождения, урожай 2020 года. **Качество:** Согласно СТРК для данной группы товара.

Количество: 25 тонн 400 килограмм/ двадцать пять тонн, четыреста килограмм.

Цена: 70 000/ семьдесят тысяч тенге, без НДС.

Общая сумма поставки: 1 778 000 (один миллион семьсот семьдесят восемь тысяч) тенге, без учета НДС.

Условиями договора поставки и сроками расчета(Пункт 2 договора куплипродажи) были следующие :

Форма расчета: безналичный расчет, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца либо начальными денежными средствами.

Условия поставки и сроки: приемка товара по количеству и качеству производится при отгрузке зерна уполномоченными представителями Продавца и Покупателя в срок до 01 октября 2020 года

Суть нарушения

ТОО"Каз бидай" добросовестно выполнило принятые на себя обязательства и передало Иванову И.И. ячмень в количестве и качестве, соответствующим условиям договора.

Согласно п.2 ст,277 ГК РК . В случаях, когда обязательство не предусматривает срок его исполнения и не содержит условий, позволяющих определить этот срок, оно должно быть исполнено в разумный срок после возникновения обязательства.

В период с 01 октября 2020 года было достаточно времени для проведения оплаты за полученный товар, но товар Ивановым И.И.не был оплачен.

На основании вышесказанного и руководствуясь статьями 272, 273, 282 пункт 1 ГК РК, прошу взыскать с Иванова И.И. в пользу ТОО "Каз бидай" сумму в размере 1 778 000 (один миллион семьсот семьдесят восемь тысяч) тенге.

Прилагаю:

- Квитанция об оплате государственной пошлины
- Копию договора купли-продажи;
- Копию Уведомление об оплате за товар;
- Копию товарно-денежной накладной на перевозку хлебопродуктов автомобильным транспортом.
- Справка о зарегистрированном юридическом лице
- Доверенность на представителя
- Выписка из реестра палаты юридических консультантов

Представитель ТОО «Каз бидай» По доверенности

Е.М. Петров

Глоссарий

П	+
ı	+
п	

Понятие	Определение
Вред	Причинение порчи, ущерба чему, или кому-либо. Это не
	только потеря или уменьшение того, что есть, но и
	неполучение того, что могло прирасти к имуществу,
	духовно обогатить личность, повысить ее
	общеобразовательный и профессиональный уровень и
	т.д.
Моральный вред	это общественно-этическая категория, которая
	основывается на нормах морали и оценивается
	гражданским обществом в зависимости от уровня его
	развития.
Возмещение	компенсация за вред, причиненный личности или
причиненного вреда	имуществу гражданина, а также вред, причиненный
	имуществу юридического лица.
Имущественный	повреждение здоровья в том, что у потерпевшего
вред личности	снижается трудоспособность и, соответственно,
	трудовой доход, а также он производит расходы на
	лечение, протезирование, дополнительное питание и др.
Товар	продукт (продукция) деятельности изготовителя
	(исполнителя), предназначенный для личного,
	семейного, домашнего или иного использования, не
	связанного с предпринимательской деятельностью;
Причинение вреда в	Вред, причиненный в состоянии крайней необходимости,
состоянии крайней	то есть для устранения опасности, угрожающей самому
необходимости	причиниделю или другим лицам, если эта опасность при
	данных обстоятельствах не могла быть устранена иными
	средствами.
Вред, причиненный	Вред, причиненный в результате издания
государственными	государственными органами актов, не соответствующих
органами	законодательным актам.

Вред, причиненный органами местного самоуправления	вред, причиненный их органами местного самоуправления и их должностными пицами.
Вред, причиненный государственными должностными лицами	Вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) должностных лиц государственных органов в области административного управления.
Потребитель	физическое пицо, имеющее намерение заказать или приобрести пибо заказывающее, приобретающее и (или) использующее товар (работу, услугу)

	исключительно для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с
	предпринимательской деятельностью;
Вред, причиненный	вред, причиненный несовершеннолетними, не
несовершеннолетними	достигшими четырнадцати лет (малолетними), лицами.
в возрасте до 14 лет	
Вред, причиненный	Вред, причиненный гражданином, признанным
гражданином,	ограниченно дееспособным вследствие
признанным	злоупотребления спиртными напитками или
ограниченно	наркотическими веществами.
дееспособным	
Причинитель вреда	Физическое или юридическое лицо, причинившее вред
	потерпевшему. Причинителями вреда также могут быть
	государственные органы, органы местного управления
	и самоуправления, их должностные лица, органы
	дознания, предварительного следствия, прокуратуры и
	суда
Противоправность	всякое вредоносное действие, совершенное вопреки
поведения	требованиям закона или иных нормативных актов.
причиниделя вреда	Противоправным признается лишь неправомерное
	поведение.
Услуга	деятельность, направленная на удовлетворение
	потребностей потребителей, результаты которой не
	имеют материального выражения;

Вина причинителя вреда	существенное основание ответственности. Психическое отношение причинителя вреда к совершенному им деянию.
Потерпевший	человек, права и интересы которого нарушены совершением в отношении него правонарушения. Лицо, которому был нанесен вред, вследствие деяний причинителя вреда.
Деликтное, обязательство	ситуация, возникшая в случае причинения кому бы то ни было разнопланового вреда.
Регресс (Регрессный иск)	требование кредитора о возврате денежной суммы, которую он уплатил третьему лицу по вине должника.
Суброгация	право, которое выполняет воспитательную функцию, заключающуюся в возложении гражданской ответственности на лицо, причинившее имущественный ущерб.

т.		
	Ассортимент товаров	товары в определенном соотношении по видам,
		моделям, размерам, цветам и иным признакам.
		лицо, которое в соответствии с договором страхования
	Выгодоприобретател	или законодательными актами об обязательном
	ь	страховании является получателем страховой выплаты.
4		
Ã	Гражданско-правовая	это одна из форм государственного принуждения,
	ответственность	состоящая во взыскании судом с правонарушителя
		имущественных санкций, перепагающих на
		правонарушителя невыголные имущественные
		последствия его поведения и направленных на
		восстановление нарушенных прав потерпевшего.
ŀ	Договор банковского	по поговору банковского заима заимолатель обязуется
	заима	передать взаймы деньги заемщику.
İ	Исламский банк	банковская деятельность, соответствующая
		принципам шариата, и её практическое применение
		посредством развития исламской экономики. Более
		корректный термин для исламского банка — финансовая
		деятельность, основанная на принципах шариата.
İ	Имущественное	отрасль страхования, в которой объектом страховых
	страхование	отношений выступают различные материальные
	-	ценности, а также имущественные права.
İ	Моральный вред	неимущественный вред, выражающийся в причинении
		потерпевшему нравственных или физических страданий,
		в умалении его чести, достоинства и т. д.
İ	Обязательство	гражданское правоотношение, в силу которого одна
		сторона (должник) обязана совершить в пользу другой
		стороны (кредитора) определенное действие (передать
		имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п.)
		либо воздержаться от него.
ľ	По договору	подрядчик, осуществляющий предпринимательскую
	бытового подряда	деятельность, обязуется выполнить по заданию
	_	гражданина-заказчика определенную работу,
		предназначенную удовлетворить бытовые или другие
		личные потребности заказчика, а заказчик обязуется
		принять результаты работы и оплатить ее.
ſ	Публичная оферта	выставление товаров, демонстрация их образцов или
	товара	представление сведений о продаваемых товарах
		(описаний, каталогов, фотоснимков и т.п.) в месте их
		продажи.
ľ	По договору	подрядчик обязуется в установленный договором срок
	строительного	построить по заданию заказчика определенный объект
	подряда	либо выполнить иную строительную работу, а заказчик
	<u></u>	обязуется создать подрядчику необходимые условия для

По договору подряда	подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется по
на проектные и	заданию заказчика разработать проектно-сметную
изыскательские	документацию и (или) выполнить изыскательские
работы	работы, а заказчик обязуется их принять и оплатить.
По договору на	подрядчик (исполнитель) обязуется провести
научно-	обусловленные заданием заказчика научные
исследовательские	исследования, а по договору на опытно-конструкторские
работы	и технологические работы - разработать образец нового
	изделия, конструкторскую документацию на него,
	новую технологию или изготовить образец; заказчик
	обязуется выдать подрядчику (исполнителю)
	техническое задание, принять результаты работы и
	оплатить их.
Размер возмещения	соответствует объему причиненного вреда, чем
ущерба	обеспечивается восстановление потерпевшему такого
	имущественного положения, какое он имел до
	причинения вреда.
Ущерб	невыгодные для кредитора имущественные последствия,
_	возникшие в результате правонарушения, допущенного
	должником.
Участники	физические лица, являющиеся индивидуальными
лизинговой сделки	предпринимателями, и юридические лица, выступающие
	в качестве пизингодателя и лизингополучателя, а также
	физические и юридические лица, выступающие в
	качестве продавца предмета лизинга;
Срок годности	период времени, по истечении которого товар считается
•	непригодным для использования по назначению;
Недостаток	-несоответствие товара (работы, услуги) обязательным
	требованиям технических регламентов, документов по
	стандартизации, условиям договора, а также
	информации о товаре (работе, услуге), предоставленной
	продавцом (изготовителем, исполнителем);
Гарантийный срок	период времени, установленный продавцом
	(изготовителем, исполнителем), законодательством
	Республики Казахстан или договором в днях, месяцах,
	годах, или наработка, установленная в часах, циклах
	срабатываний, километрах пробега или иных
	аналогичных показателях, которые исчисляются со дня
	изготовления, приобретения товара (работы, услуги), в
	течение которых продавец (изготовитель, исполнитель)
	гарантирует качество товара (работы, услуги), при
	условии его надлежащего использования и хранения;
	I seemen as a magazinament o incidentivalente in approxima-

Практические ситуации (задачи)

Решением местной администрации Васильевой был снижен брачный возраст до 17 лет, после чего она вступила в брак с Федоровым. В связи с предстоящим переездом к мужу, проживающему в другом поселке, она решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с одним из соседей, Никитиным, о продаже ему дома на снос за сумму, эквивалентную 5 000 долларам США.

Узнав об этом, родители Федоровой заявили ей, что они возражают против этой сделки, так как цена очень низкая. По их мнению, дом вообще не следовало продавать на снос, поскольку он, находится в хорошем состоянии и им, удалось подобрать покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за большую сумму. Федорова ответила, что договор с Никитиным уже заключен и изменять или расторгать его она не намерена. Тогда родители обратились с иском в суд о признании заключенной с Никитиным сделки недействительной как совершенной их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

- Какое решение должен вынести суд? Разработайте образец судебного решения.

Климентьев договорился с портным Малышевым о пошиве зимнего пальто. Стороны условились, что Климентьев предоставляет лишь материал, а весь приклад, включая воротник из черного каракуля, будет доставать Малышев. Стоимость воротника с учетом его фасона, выбранного Климентьевым по совету Малышева, была определена в пределах 30000т. Срок выполнения работ был установлен в один месяц. Во время второй примерки, когда основные работы были уже завершены, Малышев сообщил Климентьеву, что в связи с удорожанием ему пришлось приобрести воротник за 42000т., и он просит учесть это обстоятельство при окончательном расчете. Климентьев возражал против дополнительной платы, считая, что последствия изменения цен не должны ложиться на его счет. Когда Климентьев пришел за заказом, выяснилось, что на его пальто установлен воротник из черного каракуля, но значительно меньший по размеру. Между сторонами возник спор. Климентьев требовал выдачи ему заказа с прежним воротником по обусловленной цене. Малышев же считал, что без дополнительной оплаты Климентьев не имеет права на получение пальто с первоначально оговоренным воротником. Спор был передан на рассмотрение суда.

- Решите дело с позиции действующего законодательства. Разработайте образец судебного решения. ******

Ольга Орлова, 16 лет, работала на трикотажной фабрике. Увлекаясь косметикой, она почти весь свой заработок тратила на ее приобретение. Мать Ольги пыталась убедить дочь в неразумности, с ее точки зрения, таких покупок, так как семья испытывала материальные затруднения: на иждивении матери Ольги находилось трое малолетних детей (братьев и сестры Ольги), а алименты с бывшего мужа она получала нерегулярно и очень небольшие суммы. Свое поведение Ольга оправдывала тем, что она не обязана содержать своих малолетних братьев и сестру, а на свое питание и на другие общие семейные расходы она некоторую часть своего заработка выделяет. Что касается косметики, то она приобретает ее на свой заработок. Когда мать поняла, что убедить дочь не сможет, она обратилась в бухгалтерию фабрики с просьбой не выдавать Ольге на руки заработок ввиду ее несовершеннолетия. Получив отказ, мать Ольги обратилась в суд с просьбой лишить ее дочь права самостоятельно распоряжаться своим заработком и назначить ее попечителем дочери.

Решите дело с позиции действующего законодательства.

17-летний Алексей Синицын после окончания средней школы поступил на работу в товарищество с ограниченной ответственностью. Через несколько месяцев к директору ТОО пришел отец Синицына и рассказал, что сын неразумно расходует весь свой заработок на приобретение очень дорогих вещей, посещение ресторанов и т.п. В то же время семья испытывает материальные затруднения, поскольку в семье есть еще двое малолетних детей. К тому же мать Алексея не работает по причине инвалидности. Директор с пониманием отнесся к проблемам семьи и распорядился выдавать Алексею на руки только часть зарплаты, а оставшуюся часть выдавать его родителям?

Правильно ли поступил директор? Решите дело с позиции действующего законодательства.

Акционерное общество «Восток» заключило с кооперативом «Монтаж» договор на установку, наладку и обслуживание персональных компьютеров для нужд общества. Договором предусматривалось, что установка компьютеров должна быть завершена не позднее 1 сентября. Однако 20 августа кооператив заявил, что он не сможет выполнить работы по установке компьютеров, поскольку из-за изменения цен кооператив не смог своевременно приобрести компьютеры для общества, а имеющиеся у него на складе предназначены для другого объекта. Общество поручило приобрести и установить компьютеры компании «Элекс», отнеся все расходы по приобретению и установке компьютеров

на счет кооператива «Монтаж». Когда работы были выполнены, общество обратилось к кооперативу с требованием произвести наладку, тестирование и осуществлять техническое обслуживание. Представитель кооператива ответил, ЧТО общество само расторгло договор кооперативом, отнеся на его счет расходы по установке и приобретению компьютеров, поэтому наладку и тестирование кооператив производить не будет. Техническое же обслуживание в таком случае не охватывается заключенным с обществом договором подряда, поскольку без установки наладка и тестирование компьютеров не представляют интереса для кооператива. Общество обратилось в Арбитражный суд с требованием об обязании кооператива исполнить договор.

- Кто прав в этом споре? Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.

Зарубежная фирма заключила с обществом с ограниченной ответственностью «Консульт» договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке г.Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться на электронном носителе - электронной почтой через факсмодемную связь. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у него с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу.

- Какое разъяснение должно быть дано? Оформите свое решение юридическим актом.
 - Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?

По договору, заключенному между Шмоновым и домостроительным комбинатом «Сельстрой», в поселке Дачное был возведен жилой дом, который был принят Шмоновым в день завершения строительства — 20 апреля 2001 г. Обнаружив, что некоторые работы, предусмотренные проектом жилого дома, строителями не выполнены, Шмонов 10 октября 2001 г. обратился к комбинату с претензией и потребовал устранить недоделки. В этом ему было отказано под предлогом, что Шмонов пропустил срок, установленный для предъявления такой претензии. Тогда заказчик обратился в суд. Решением суда в удовлетворении иска Шмонова о понуждении комбината устранить недоделки было отказано за пропуском им срока предъявления претензии подрядчику.

- Правильное ли решение принял суд? Обоснуйте ответ нормами действующего законодательства.

Ковалев сдал в мастерскую по ремонту радиотелевизионной аппаратуры переносной цветной телевизор «Юность» для регулировки и технического обслуживания. Спустя неделю, в помещении ателье произошла кража, в результате которой был похищен и телевизор, принадлежащий Ковалеву. В ходе предварительного следствия было установлено, что по вине работника ателье в ночь кражи помещение ателье не было сдано на сигнализацию. Ковалев предъявил ателье требование о выплате стоимости телевизора, исходя из действующих цен на переносные цветные телевизоры и, кроме того, потребовал выплатить неустойку и компенсацию морального вреда.

- Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.
- Изменится ли решение, если Ковалев передал телевизор своему знакомому, работавшему в ателье, и не получил никакой квитанции?

При помещении чемодана в ячейку автоматической камеры хранения на вокзале Петров в качестве шифра набрал год своего рождения. При вскрытии ячейки обнаружилось, что его чемодан похищен. Петров обратился к администрации вокзала с претензией по поводу похищения его чемодана из камеры хранения. Начальник вокзала сказал, что в соответствии с действующей инструкцией Министерства путей сообщения администрация вокзала не обязана возмещать стоимость похищенного из автоматической камеры хранения при исправности запирающего устройства. Кроме того, Петров сам нарушил правила пользования автоматической камерой хранения, использовав в качестве шифра год своего рождения, чем создал благоприятную ситуацию для открытия ячейки подбором шифра.

- Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.
- Правильное ли разъяснение дал начальник вокзала? Если нет, подготовьте аргументированное заявление в суд.

В гостинице из номера гражданина Фетенко были похищены электробритва и джинсы. Администрация гостиницы отказалась возмещать стоимость похищенного имущества, поскольку договор о его хранении Фетенко с администрацией гостиницы не заключал. При разбирательстве дела дежурная по этажу, на котором находился номер Фетенко, подтвердила, что видела эти вещи в номере, но поскольку Фетенко постоянно носил ключ от номера с собой и не сдавал его администрации, вины работников гостиницы в пропаже имущества нет.

Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.

Ночью на Сухова напали двое неизвестных, свалили его на землю, стали избивать и пытались снять с него наручные часы. Защищаясь, Сухов ударил ногой по голове одного из нападавших. Впоследствии было установлено, были что нападавшими Зайцев И Носов. получивший удар по голове, через несколько дней скончался от кровоизлияния в мозг, а Носов скрылся. Уголовное дело против Сухова было прекращено по тем мотивам, что он действовал в состоянии необходимой обороны. Жена Зайцева предъявила к Сухову иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца, на содержание малолетнего сына и расходов на захоронение Зайцева.

- Какое решение должен вынести суд? Разработайте образец судебного решения.

8 февраля 2001 г. Семенов В.И. в магазине ООО «Лотос» (г. Москва) купил цветной телевизор «Самсунг». Этот факт подтвержден товарным чеком и отметкой магазина в техническом паспорте на телевизор. 19 августа 2001 г. телевизор вышел из строя (нет изображения). Гр.Семенов обратился в магазин с требованием о расторжении договора куплипродажи и возврате уплаченной за телевизор денежной суммы.

Магазин отказался выполнить требования покупателя, сославшись на то, что телевизор установлен гарантийный (срок гарантии 12 мес. со дня продажи), а поэтому ему следует обратиться в гарантийную мастерскую, где и будут безвозмездно устранены недостатки в телевизоре.

Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.

Основаны ли на законе требования гр. Семенова к магазину?

В течение каких сроков покупатель вправе предъявить продавцу требования по поводу недостатков товара?

Вправе ли гр. Семенов обратиться в суд с иском к магазину о расторжении договора и возмещении убытков. Определите размер этих убытков?

Гусева, жителя деревни Заречье, были похищены бревна, заготовленные им для строительства дома. Через две недели ему стало известно, что на другой день после похищения житель соседней деревни Лукин купил 10 бревен у неизвестного шофера на очень выгодных условиях. Придя к Лукину, Гусев по случайно сохранившимся меткам узнал свои бревна, но они уже были вмонтированы в сарай, который строил Лукин. Последний не отрицал покупки бревен у неизвестного ему шофера, но требование Гусева возместить ему стоимость бревен либо передать 10 таких же бревен отклонил, указав, что, покупая бревна, он не

знал и не предполагал, что они украдены у кого-либо. Гусев обратился в суд с иском к Лукину о взыскании с него стоимости похищенных 10 бревен.

Какое решение должен вынести суд? Разработайте образец судебного решения.

Изменится ли решение, если будет установлено, что бревна у Гусева похитил и продал их Лукину шофер Галкин?

Савельев, заключив с Николаевым договор, обязался приобрести для Николаева строительные материалы. Когда строительные материалы были приобретены, Николаев отказался принять материалы и возместить их стоимость Савельеву, ссылаясь на то, что материалы приобретены по чрезмерно высоким ценам. Савельев потребовал оплатить материалы, указав, что в доверенности, выданной Николаевым и заверенной у нотариуса, не содержится указания относительно цены, по которой следовало приобрести строительные материалы, а сказано лишь, что «поручается приобрести строительные действующим ценам». Кроме того, из-за задержки с принятием строительных материалов Савельев понес дополнительные расходы по их хранению, которые он также требует возместить. Николаев настаивал, что при выдаче доверенности он назвал сумму, которую Савельеву не следует превышать.

Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Какое разъяснение им надлежит дать? Дайте ответ от имени юридической консультации в письменной форме.

Гражданин Щукин передал в доверительное управление фирме «Эверест» принадлежащие ему акции АО «Лотос». Через три месяца Щукин узнал, что фирма продала его акции по цене, в несколько раз превышающей их номинальную стоимость. Он потребовал от фирмы передачи ему денег, вырученных от продажи акций. Руководитель фирмы отказался выполнить требование Щукина, сославшись на то, что договор доверительного управления заключен между ними сроком на один год. На полученные от продажи акций деньги фирма намерена приобрести другие ценные бумаги и использовать их на рынке ценных бумаг в целях извлечения еще большей прибыли. Щукин же получит доход от операций ценными бумагами только после окончания срока доверительного управления имуществом.

Щукин обратился в суд с иском к фирме о выплате ему денежных средств, полученных от продажи акций.

Какое решение должен вынести суд? Разработайте образец судебного решения.

Муратов разрешил Андрею Андрееву — сыну своего знакомого, проживающего в другом городе, занимать одну комнату в принадлежащей ему квартире на время обучения Андрея в аспирантуре на согласованных с Андреем условиях. Андреев - отец заверил Муратова, что будет платить за проживание сына. Вскоре после вселения Андрея Муратов предложил ему готовить к поступлению в университет своего внука за согласованную плату. Андрей принял предложенные условия.

Через 7 месяцев после вселения в комнату Андрей неожиданно уехал на учебу за границу на два года, но за проживание Муратову не уплатил. Однако Андрей получил деньги за подготовку внука к поступлению в ВУЗ за три месяца вперед.

Муратов обратился к отцу Андрея с требованием погасить долг за проживание сына и вернуть деньги, полученные за занятия с внуком. Андреев-отец отказался выполнить эти требования, заявив, что он не является участником правоотношений, на которых основаны предъявленные ему требования.

Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.

Дача Фролова в течение зимы была дважды обворована неизвестными лицами. По окончании очередного дачного сезона Фролов перенес наиболее ценные вещи в темный чулан и на чердак. При этом в чулане он установил самодельный капкан на крупного зверя, а на чердаке соорудил устройство, с помощью которого с 3-метровой высоты падало тяжелое бревно при прикосновении к сложенным на чердаке вещам.

В январе Фролова вызвали в милицию, где ему было предложено дать объяснения по факту причинения тяжких телесных повреждений гражданину Крюкову, который был обнаружен на чердаке дачи со сломанным позвоночником и отмороженными ногами. Как выяснилось впоследствии, две предыдущие кражи имущества Фролова были также совершены Крюковым. По данному факту было возбуждено уголовное дело, но затем оно было прекращено по предусмотренным уголовнопроцессуальным законодательством основаниям.

Крюков, признанный инвалидом I группы, обратился к Фролову с иском о возмещении вреда, причиненного утратой трудоспособности в связи с полученной травмой.

Подлежит ли иск Крюкова удовлетворению?

Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр и рядом с ними была проставлена цена. Сидорчук пошел в кассу и выбил чек на указанную сумму. Продавец подал Сидорчуку скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

Кто прав в этом споре? Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.

При отчуждении предприятия между продавцом и покупателем возникли разногласия по определению состава имущества, которое должно быть передано покупателю. Продавец настаивал на том, чтобы в его распоряжении осталась продукция, полученная в результате деятельности предприятия и еще не реализованная.

Покупатель, в свою очередь, требовал исключения из состава передаваемого предприятия его долгов, полагая, что он приобретает только наличное имущество с его активами.

Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.

Самуратов, длительное время работавший старшим научным сотрудником в университете, подарил университету библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на заседании Ученого Совета университета, а также в интервью, опубликованном в университетской многотиражке.

Поскольку книг было много и перевезти их сразу было сложно, Самуратов осуществлял их перевозку небольшими партиями. Не успев передать все книги, Самуратов скончался. Его сын, являясь единственным наследником по закону, в ответ на просьбу ректора университета передать оставшиеся книги, потребовал возвратить все ранее переданные его отцом книги, ссылаясь на то, что договор между его отцом и университетом не был надлежащим образом оформлен.

В суде, где рассматривался данный спор, университет предъявил акт принятия на баланс книг, переданных Самуратовым в дар университету, подписанный заведующим библиотекой университета и утвержденный ректором университета.

Как следует разрешить возникший спор? Разрешите вопрос с позиции действующего законодательства.

Список использованных источников

- 1. Типовая учебная программа "Теория и практика применения гражданского и гражданско-процессуального законодательства", утверждена протокольным решением Учебнометодической секции по группе специальностей «Право» от 9 апреля 2010 г.
- 2. Гражданское право. Том 1. Общая часть. Учебник для вузов (академический курс) Алматы, 2013 г, 776 с.
- 3. Некоторые вопросы развития гражданского законодательства в свете реализации правовой политики Республики Казахстан. Научное издание / Под общей ред. Р.К. Сарпекова. Астана: ГУ «Институт законодательства Республики Казахстан», 2019. 207 с.
- 4. Гражданское право. Том 2. Вещное право. Обязательственное право: Учебник для вузов (академический курс) Алматы, 2013 г. 488 с.
- 5. Климкин С.И. Гражданское право Республики Казахстан. Общая часть: Учебное пособие. Алматы 2011. 123 с.
- 6. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Выпуск ҮЛГІ. Залог. Исполнение судебных решений / Под ред. К.А. Мами, А.Ж. Ештая, А.Г. Диденко Алматы 2016., 156 с.
- 7. Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика. Выпуск ҮЛГІ. Сборник судебных актов по недействительным сделкам / Под ред. К.А. Мами, А.Г. Диденко Алматы 2016. 276 с.
- 8. Сулейменов М.К. Применение и толкование норм гражданского законодательства и договора: проблемы теории и практики // https://online.zakon.kz/Document/?doc id=34551164#pos=6;-106
- 9. Сулейменов М.К. Становление и развитие гражданского законодательства Республики Казахстан // https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=30079808
- 10.Сулейменов М.К. Перспективы развития гражданского законодательства, гражданско-процессуального законодательства и законодательства об арбитражах (третейских судах) в Республике Казахстан // https://lprc.kz/wp-content/uploads/2020/01/Perspektivy-razvitiya-grazhdansko-proczessualnogo-zakonodatelstva-izakonodatelstva-ob-arbitrazhah-tretejskih-sudah-v-RK.pdf
- 11. Сулейменов М.К. Реформирование гражданского законодательства: от Шайкеновской идеи права к идее прагматизма и целесообразности // https://online.zakon.kz/Document/?doc id=38849722
- **12.** Аленов М.А. Гражданское процессуальное право. Астана, 2010, 395 с.

13. Баймолдина 3. Х. Гражданское процессуальное право Республики Казахстан Алматы: КазГЮА. 2001, 416 с.